

עיריית תל-אביב-יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

השתתפו :	מר נתן וולוך	מ"מ היו"ר	וה"ה :
ח. אבי-גיא	ש. אגמי	מ. אטיאס	א. גלעדי
י. דיין	י. דרורי	פ. ויסנר	מ. וירשובסקי
ש. זעפראני	ר. חולדאי	ש. חשן	ר. טורק
מ. טיומקין	י. כחלון	מ. להבי	ר. לוינטל
מ. מוזס	ש. מזרחי	ש. גפן	ש. מסלאוי
ד. ספיר	א. פנקס	ז. שביט	ה. שכנאי

נעדרו ה"ה:

א. שומר, א. אמינוב, א. בנאי, ג. הרץ, נ. לוברט, ד. לוי

נכחו בישיבה: מר מנחם לייבה - מנכ"ל העירייה

וה"ה:

ע. אברהמי, סמנכ"ל לתכנון, ש. אורן, המשנה ליועץ המשפטי, ד. אמיר, מנכ"ל מנהלת המאה, א. בן-ארי, היועץ המשפטי, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, א. בן שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. גילצר, גזבר העירייה, א. גרטי, מנהלת לשכת התאגידים, ר. זלוף, סמנכ"ל תפעול, ד. לוטן, ס' מנהל מינהל החינוך, א. הורוביץ-קלר, ע' רה"ע, א. לוי, מנהל אגף נכסי העירייה.

הישיבה נפתחה בשעה 15:16

רשמה סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

סדר היום:-

1. בחירת יו"ר הישיבה; (עמ' 3)
2. אישור סדר היום; (עמ' 3)
3. דברי ראש העירייה; (עמ' 16)
4. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/06; (עמ' 21)
5. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 12/06; (עמ' 22)
6. ביטול מכרז פומבי מס' 164/06, מכירת זכויות בחלק מחלקה מס' 3 בגוש 6135, רח' יחיעם 41, ובקשה ליציאה למו"מ; (עמ' 36)
7. פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/06; (עמ' 38)
8. פרוטוקול ועדת כספים מס' 40/06; (עמ' 38)
9. האצלה של סמכות רה"ע הקבועה בסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות (משמעת), התשל"ח – 1978, להתרות או לנזוף בעובד על מעשה או מחדל שיש בו משום עבירת משמעת לבעלי תפקידים בעירייה מדרגת מנהלי אגפים ומעלה וכן למנכ"ל המרכז הרפואי וסמנכ"ל משאבי אנוש במרכז הרפואי; (עמ' 39)
10. מינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה כללית; (עמ' 40)
11. ועדת רכש ובלאי; (עמ' 40)
12. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות; (עמ' 42)
13. הסמכת מפקחים; (עמ' 44)
14. שימור אתרי המורשת התל אביבית (הצעה לסדר יום שהועלתה ב – 11/6/2006 ואושרה לדיון במועצה); (עמ' 45)
15. נאומים מהמקום; (עמ' 59)

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

407. בחירת יו"ר הישיבה:

מר וולוך:

חברות וחברים, אני מבקש לפתוח את הישיבה.
על פי החוק, מועצת העיר צריכה לאשר אותי, גם בפעם זו, כדי לנהל את הישיבה.
האם יש מתנגדים?
מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד- כל חברי המועצה הנוכחים- פה אחד

החלטה: מר וולוך נבחר כיו"ר הישיבה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אנו פותחים בהצעות לסדר:

408. אישור סדר היום:-

1. מר שלמה מסלאווי- שכונות לאן.

מר מסלאווי:

חברי המועצה, כבוד היו"ר, אדוני ראש העירייה.
הנושא הוא שכונות לאן? הדרום לאן?
הנושא עלה מתוך זה שסייעתי לכמה שכונות ואני באופן קבוע נמצא שם.
קודם כל נברך את חבר המועצה הנכנס- מר אטיאס.
אני דווקא רוצה להזכיר כמה דברים טובים שנעשו באמצעות שפי"ע ביד אליהו, ביד לבנים, שד' החייל, קרית שלום- מי שראה את כל המתחם שם, וכמובן כפר שלם. אבל יחד עם זאת אני רוצה להזכיר שקיימות 16 שכונות, שבעצם אפשר להשוות אותן לעיירות פיתוח, והייתי רוצה להתמקד יותר בשתי שכונות שהפכו להיות שכונות מעבר. אני מדבר על שכונת שפירא ועל התקווה, וצריך לראות באמת מה שקורה שם, ומי שרוצה- יכול לראות את זה יותר ברור, יותר בבהירות, בעיקר

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

בשבתות. אנו מדברים על שתי שכונות גדולות וותיקות, ובימי שבת לא בדיוק תראו שם את התושבים. יש אוכלוסיה של עובדים זרים, יש אוכלוסיה של משת"פים. העולים החדשים שנמצאים שם ואנו מקבלים אותם בברכה. אני רוצה שתבינו- שגם לגבי העובדים הזרים אני יכול לתת לכם דוגמא, בשכונת התקווה יש מעון יום- שיש שם לפחות 40 ילדים.

גב' דיין:

.70

מר מסלאוי:

לפחות זה התחיל עם 40 או 50. הם היו פרוסים בכמה מקומות באזור, ויחד עם המינהל לשרותים חברתיים נמצא להם מקום, ודווקא אלה הם הדברים שהינו בעד. אבל יחד עם זאת יש קוטביות כזאת בין דרום לצפון- שקשה באמת להסביר זאת. ובין הדברים יש תושבים לא מעטים שעוזבים. כאשר אני מדבר על שכונת מעבר- תושבים מגיעים, מתחזקים ויוצאים, ובמקום מגיעות אוכלוסיות מאוד חלשות, ואפילו אוכלוסיות שבאות מהאזורים של נתיבות, שדרות, ירוחם ועוד. מן הסתם, התושבים האלה לא ילכו לגור באפקה או בבבלי, וכל הזמן זה גורם לשקיעה יותר ויותר של השכונות.

ואני אתן לכם דוגמא, ודיברתי על זה כאן, אני חושב: בית ספר "הירדן" שהוא בית ספר בשכונת התקווה. בבית הספר הזה יש עשרות ילדי מהגרים. לא שיש לנו בעיה עם העניין הזה, אבל מה שקורה בפועל הוא- שהילדים האלה בעצם סובלים. הילדים לא דוברים עברית, לא היתה התארגנות, המנהלת חדשה, גם המורים לא יודעים לתקשר עם הילדים האלה, גם ילדי המהגרים סובלים וגם הוותיקים. בעצם, מה שאני מנסה להגיד פה- שלא היה תכנון טוב, מבחינה אסטרטגית לא ראו את זה טוב. היו צריכים לחשוב ולראות- כאשר יש אוכלוסיה כזאת- איך תוקפים את המצב ואיך מנסים לראות איך מגיעים לטיפול טוב עם האוכלוסיה הזאת. מה שקורה בעצם- שהמצואות מנהלת אותנו, לא אנו מנהלים את המצואות. אני לא אומר שאין כסף, יש כסף, השאלה היא איך הוא מושקע. אם היו מראש לוקחים מנהלת שבאה וקשורה לעניין הזה, או לוקחים מורים שמתאימים ויודעים איך עובדים מול ילדי עובדים זרים, אולי זה היה נראה אחרת. הייתי לא מזמן במעון רב תכליתי בשכונת עזרא והארגונים, יש שם כ- 120 ילדים, אולי 40 ילדים שם הם חריגים, ושם, עם כל הכאב והצער, גם היה קיצוץ. אני חושב שלא כולם יודעים ומכירים את הנושאים האלה, ועוד פעם-אם היתה חשיבה מראש אני חושב שהינו יכולים להצליח עם המצב הזה. אנו עובדים בשיטה של כיבוי שריפות, והמצב לא הופך להיות יותר טוב, הוא הופך להיות יותר רע. ואפשר לשנות, והיו נסיונות בעולם ועם הצלחות רבות. ואני כאן מעלה את הנושא הזה ממקום של לבוא ולראות איך באמת משפרים ומתקנים את המצב, ואפשר. אם תהיה החלטה כאן במועצה, בעידודו של ראש העירייה, מנכ"ל העירייה וחברי מועצה- אפשר להתקדם. ובין הדברים שצריך לעשות זה פשוט למשוך אוכלוסיה צעירה לשכונות שהוזכרו, אנשים

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

שמחפשים דיור זול. אני אתן לכם דוגמא, שוב של התקווה, הדבר החיובי שקרה בתקופה של כניסתו של בית ספר למשחק בראשותו של יורם לוינשטיין, נכנסו לשם סטודנטים, הם לומדים במקום, גרים בשכונה, אבל זה קטן, ואני מדבר על דברים יותר גדולים וחשובים. צריך להכניס כמה עוגנים לתוך השכונות: מוסד אקדמי, פינני- בינוי, ועוד דברים, שכמובן הייתי שמח לשמוע עוד הצעות אחרות.

בשורה התחתונה אני מדבר על מקום שההורים ירצו לגדל שם ילדים. והורה שרוצה לגדל ילדים ויודע שיש בתי ספר כמו שהזכרתי, אני לא בטוח שילך לשכונה כזאת. אני רוצה להגיע יחד אתכם כמובן, לחגיגות ה-100, ושגם השכונות שהזכרתי יהנו מהנושא הזה. תודה רבה.

מר וירשובסקי:

מה ההחלטה שאתה מבקש?

מר וולך- יו"ר הישיבה:

מה אתה מבקש? הצעתך היא לדון על השכונות?

מר מסלאוי:

כן, כמובן. לערוך דיון.

מר וירשובסקי:

אני חושב שהוא צודק.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

לדון על השכונות?

מר מסלאוי:

כן.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים:

אני במבוכה מסויימת שלמה, בדרך שבה אני צריך להתייחס לנושא שהועלה כאן, מפני שנדמה לי, וקודם כל בהערכה כנה- הנושא שהועלה כאן הוא כמעט הייתי אומר, לשאול את השאלה- כפי שקוראים לזה, שאלת ה- 64,000 דולר, כלומר- לחפש את התשובה לשאלה שמחפשים אותה כולם, ואיננה.

השאלה שהועלתה פה היא שאלה כל כך מורכבת ותלויה בכל כך הרבה משתנים, שהמשתנים האמיתיים נמצאים מחוץ להישג ידה של עירייה בכלל, אלא בחקיקה ובמדיניות חברתית כללית.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

אפרופו במאמר מוסגר, אני ממליץ לכולם בגמר המועצה הזאת, כבר, כי אני לא יודע לאן יברח המאמר. יש כרגע, ברגע זה- מאמר ב Y-NET שמדבר על הסוציאל-דמוקרטיה של נורבגיה, פינלנד, דנמרק ושבדיה, 4 המדינות המובילות בשיווינויות בחברה. מדינות בהן שכר המינימום הוא EURO 1,600, בערכים ישראליים- 6,000 שח', ושכר 4,000 המנהלים הבכירים במשק, הממוצע שלהם הוא סה"כ פי 5 מהשכר הממוצע. אלה מדינות שהשכילו לא להכנס לפופוליזם הקפיטליסטי הישראלי- כאילו אין מוטיבציות זולת הקפיטליזם המוחלט.

מכל מקום, אני חוזר למה שרציתי: במציאות הסוציו-אקונומית של מדינת ישראל ושל העיר תל-אביב יפו, קודם כל זה לא נכון ששכונות המעבר הן השכונות האלה. באותה מידה אני יכול לבוא ולהגיד שרמת אביב ג' היא שכונת מעבר, היא שכונת מעבר לאותו אחד שרווח ושפר גורלו, ובשלב מסויים ירד מנכסיו, ואז הוא מחפש מקום אחר לגור בו, והוא יעבור, סביר, לשכונה אחרת-שבה הוא ימצא דיור זול יותר, שבהישג ידו. כלומר, העניין של המוביליות החברתית או הפערים בין עשירים לעניים- הוא בעית היסוד. ובעיר תל-אביב יפו- כמו בכל עיר אחרת בעולם, ובמיוחד מרכז מטרופוליני, היא גם אבן שואבת לאנשים שרמת הכנסתם היא נמוכה, אבל עקב המצאי של תעסוקה הם מגיעים לכאן, וכתוצאה מזה היא גם הפכה להיות העיר- קולטת מהגרי העבודה באשר הם. לגבי מהגרי העבודה לדאבונני, ואני אומר את זה עוד פעם לדאבונני, מדינת ישראל אפילו לא מכירה בהם כמי שזכאים לשרותים הבסיסיים והמינימליים כבני אדם, ואפילו איננה מכבדת את האמנה שחתומים עליה בעולם הגדול, לגבי הדרך שבה יש לנהוג עם מהגרי עבודה. אומר עוד דבר: היכולת שלנו להשפיע על מצבם הסוציו-אקונומי של תושבינו היא מאוד מוגבלת. זו נגזרת של מדיניות חברתית שנקבעה על ידי כנסת ישראל.

מר גלעדי:

יש לנו אפשרות להשפיע, אנו בוחרים את הכנסת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל לא כעירייה. לנו כעירייה- אני מדבר. אני לא מדבר עלינו כאזרחים. אנו כאזרחים בוחרים את נציגינו, כדי להכתיב את המדיניות הכלכלית- חברתית של מדינת ישראל, שזה התוצר שלה, אבל אני כראש עירייה לא יודע להשפיע. והייתי אומר גם שעיריית תל-אביב יפו כן משתדלת, לא מספיק, אבל לפחות באותם תחומים- פעם אחת של- לטפל במהגרי העבודה, ופעם שנייה- בעוצמה הרבה יותר גדולה, ביצירת מערכת של העדפה – של השקעה במערכות החינוך, במועדוניות, מעונות יום, ילדים בסיכון וכן-הלאה, מעבר למה שמקובל במדינת ישראל בדרך כלל. ובוודאי וודאי בהשקעה באותם הדברים שבהם כן אנו מסוגלים לייצר שיפור ברווחתם של תושבי השכונות, החל מפתרון בעית ההצפות בשכונות התקווה- שאותו אתה יודע, וגמור בלהביא לידי כך, שיש מצאי של נדנדות ומגרשי משחקים לילדים בהשג יד ובמרחק סביר מכל בית בעיר תל-אביב יפו. אז אני לא אמנה את כל הדברים, אבל אני אומר שאנו עושים את זה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

אני גם מוכן לסיים את דברי בכך, שאני ארד מעל הבמה ואגיד- בואו נצביע בעד ונקיים דיון במועצה על הנושא. בסדר. אבל נדמה לי, ותרשה לי כאן לפנות אליך ולומר לך- שלהגיע לדיון כזה במועצה בלי לעשות עבודת הכנה יסודית, עם נסיון, פעם נוספת דרך אגב, עבודת הכנה יסודית לקראת הדיון הזה, אין הרבה טעם לבוא לדיון כזה אם לא מוכנים לו. דרך אגב, מי שקורא את חוברת חזון העיר והשתתף בדיונים סביב הנושא הזה, עם אותם 1,000 איש שלקחו חלק בתהליך הזה, על מגוונים השונים, היו דיונים מאוד מאוד רציניים, עם מומחים מכל התחומים, שדנו בדיוק בבעיות האלה, ולא הרגשתי שיש מישהו שיודע להביא לי- מה שנקרא, את התשובה שלה - 64,000 דולר. אלא שהתהליך הוא מורכב, וכדי להגיד שיש לי פתרון, בכלל אין פתרונות בחיים. כבר אמרתי את דעתי- בחיים אין פתרונות, יש או שיפור או החמרה, אבל פתרונות אין. כמה שאתה לא מגיע תמיד, זה לא פתרון הרי. יש עוד מה לעשות. ואני תמיד אומר, לדאבוני, על כל איש שמתעשר, יש גם איש שנעשה עני. במדינת ישראל לדאבוני זה התהליך בשנים האחרונות, שלא רק שיש אנשים שמתעשרים מאוד, אבל לדאבוני יש הרבה מאוד אנשים שיוורדים מנכסיהם, ויש הדרדרות של מעמד הביניים במדינת ישראל- שבעיני זה הדבר הכי חמור בתהליך. אבל לא זה המקום כרגע לעסוק בו.

והייתי אומר כך: אני מציע שבעקבות הבקשה הזאת נקים איזושהי וועדה, איזושהי חבורה- שתדון בענין. אתה רשאי להיות בצוות הזה, שיכינו לפחות את עבודת המצע לקראת הדבר הזה- לפני שיהיה דיון בשאלות האלה. אני כבר אומר לך שהסיכוי למצוא פתרונות, הלוואי! אני לא מכיר. לכן, אין לי התנגדות שנדון בנושא זה. הנושא הזה הוא נושא- אולי כמעט מהנושאים האורבניים החשובים ביותר, שיש לעסוק בהם, שאני מתחבט בהם כל הזמן, זה מלווה אותי כל הזמן. זה הנושא. אבל לא אגיד שמצאתי פתרונות. אז אם אתה רוצה לקיים דיון בנושא הזה, אין לי שום התנגדות שיהיה דיון בנושא הזה, הייתי רק ממליץ שנקים גם איזושהו צוות- שינסה להביא איזושהו מצע לפחות, גם אם לא על הכל, כי כאשר עושים על הכל לא עוסקים בשום דבר, וצריך לנסות לראות ב- 3-4 נושאים שבהם ניתן אולי לשפר.

מר מסלאוי:

מקובל עלי.

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

אם מקובל עליך,

מר מסלאוי:

בראשות מנכ"ל העירייה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בראשות מנכ"ל העירייה.
תגבשו צוות ונביא למועצה.
אז אני בעד לדון בנושא.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

מוסכם.
אני מבין שזה מוסכם על דעת כולם- הקמת צוות של שלמה מסלאוי ומנכ"ל העירייה- מנחם
לייבה, שיגבש צוות להכנת תכנית עבודה.
מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד- כל חברי המועצה הנוכחים- פה אחד

החלטה: מר מסלאוי ומנכ"ל העירייה יגבשו צוות להכנת תכנית עבודה בנושא.

2. מר רפעת טורק- ספורט בעיר תל-אביב-יפו- מציאות עגומה:

מר טורק:

כבוד היו"ר, חברי המועצה.
אומרים שהעיר תל-אביב היא עיר זקנה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

מר דרורי:

היא היתה זקנה, עכשיו היא מצעירה.

מר טורק:

לא שחס וחלילה יש לי משהו נגד הזקנים, אני יותר קרוב אליכם, אני כבר אחרי 50, כך שאני שייך
אליכם יותר מאשר אל הצעירים.
אדוני ראש העיר, אני רואה אותך הרבה במשחקים, במשחקי כדורגל, במשחקי כדורסל, וזה נותן
תחושה באמת טובה- שראש עיר בא לארועי ספורט, לארועי ספורט גדולים, פופולריים. אני אומר
לך שזה עושה לי טוב, ואני בטוח שזה עושה טוב גם לאנשים אחרים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

ספורט זה לא רק קבוצות הייצוג של הגברים בכדורגל ובכדורסל, ספורט זה גם הרבה נוער, הרבה ילדים, הרבה נשים, והרבה מאוד ענפי ספורט.

אני בהחלט תומך בחיזור עירוני לקבוצות הייצוג, כי הרי בלי חלון ראויה אין מקור משיכה. מכבי תל-אביב כדורסל, הפועל תל-אביב כדורגל, מכבי תל-אביב כדורגל, בני יהודה כדורגל, ובמיוחד קבוצת הנשים של הפועל תל-אביב בכדורסל- אלופת המדינה, ראויים לסיוע בזירה הבינלאומית, אבל יש להגביר את התשתית ואת המעורבות העירונית בפעילות היום-יומית.

אין ויכוח על כך שהעיר עשתה תפנית מבורכת בכמה נושאים חשובים- כמו שבילי אופניים, שטחי גלגליות, אך לצערי בתחומים אחרים- מחלקת הספורט של העירייה ומי שעומד בראשה- נרדמו על המשמרת, וכאן אפרט :

ארועי ספורט: העיר תל-אביב יפו היא עיר ללא הפסקה, עיר המבורכת בחופים ססגוניים, מלאים בצעירים הצמאים לארועים ספורטיביים ואנרגטיים, אך כנראה שמחלקת הספורט בעיר בוחרת להתעלם מתושביה הצעירים. אני אתן לכם דוגמא מאלפת, החוזרת על עצמה בכל שנה. ישנו ארגון מדהים של גולשי גלים, מן הטובים בארץ, אשר בוחרת כל שנה לערוך את תחרות האליפות הארצית בחופי תל-אביב, כל שנה הם פונים למחלקת הספורט, ומנהל מחלקת הספורט מסרב לשתף פעולה. הם לא מבקשים כסף, הם לא מבקשים עזרה, כל בקשתם היא רק שתוף פעולה מינימלי- המתבטא בהסכמה לארוע ומתן חסות של העירייה. ובכל שנה, מנהל מחלקת הספורט מסרב לשתף פעולה- בתואנה כזו או אחרת, פשוט מנער מעליו את הארוע. לא משנה שבסופו של דבר הארוע מתקיים וזוכה להצלחה אדירה, למרות שלצערי השנה הארוע התקיים בבת-ים- העיר השכנה. אני שואל אתכם: למה ארוע כזה חשוב וברמה בינלאומית, ארוע שמביא כבוד, קהל, ומבקש רק הכרה, בלי סעיף תקציבי, כל עיר אחרת היתה שמחה להזדמנות לארח אותו, ואף עשו זאת בשמחה ערים כמו חיפה, הרצליה, אשקלון, זוכה לזלזול וחוסר תמיכה מצד מנהל מחלקת הספורט של תל-אביב יפו.

ארוע נוסף שביקש את חסות העירייה, ואני מדגיש- רק חסות, לא זכה להסכמתו של מנהל מחלקת הספורט- תחרות איגרוף תאילנדי. ארוע שהתקיים בתל-אביב, השתתפו בו מיטב אלופי הארץ, אורח הכבוד היה שגריר תאילנד בישראל, אך הארוע נתקל בסרובו של מנהל המחלקה- בשל הסיבה שזהו ספורט אלים. האם גידו זה לא אלים? האם קראטה זה לא אלים? ועוד ועוד כמה ענפי ספורט.

ילדים ונוער: היום כבר כולם יודעים כי הספורט הוא אמצעי חשוב וחיוני בחינוך הילדים למשמעת, מצויינות, תזונה נכונה, בריאות, וחיידוד הכישורים המיוחדים להם. לצערי- בנושא עידוד הספורט בקרב הילדים והנוער- אין הרבה עשייה בשטח. הפעילות בשכונות ובמיוחד בשכונות המצוקה- היא פעילות דלת אמצעים, שיעורי הספורט השונים ניתנים ברמה נמוכה, בענפים מצומצמים, ורק מי שידו משגת יכול לקבל שיעורי ספורט בענף הרצוי לו- בזירה הפרטית. החינוך לספורט, האהבה לספורט, ההכרה בחשיבותו- תלויה רבות ביכולת שלנו כפרנסי העיר לשווקו נכון לתושבי העיר. יש צורך חשוב ביותר להעמיד לרשות השכונות החלשות בדרום העיר תקציבים המיועדים למתקנים, חוגים, מאמנים מקצועיים- עבור ילדי השכונות, כדי להוציא מהם את המיטב.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

לדוגמא ביפו: מרכז הספורט ביפו לא מגיע לאוכלוסיות החלשות באמת. יש הרבה ילדים ביפו שמסתובבים בחוסר מעש ברחובות, מחבלים, שוברים, לא משאירים פינה אחת ראויה ושלמה, לא מצליחים להשתלב במסגרות הקיימות. ילדים אלה משוועים לעזרה ואין מי שיתן להם אותה. לאלה שיודעים ולא לה שלא, אני עומד בראש העמותה שנקראת- העמותה למען הספורט והתרבות ביפו, עמותה שנוסדה על מנת לעזור לילדים אלה, ילדים שהמסגרות הקיימות לא מצליחות לעזור להם. אחת הפעילויות שהעמותה עשתה לאחרונה היא הקמת בית ספר לכדורגל, שנועד לקלוט ילדים אלה, לאמן אותם, לתת להם שיעורים מקצועיים על ידי מאמנים, להקנות להם משמעת, הרגלי תזונה נכונים, מסגרת חיובית, והכל בסבסוד מלא של העמותה, וכל זאת בתמיכה של קרנות פרטיות, ללא עזרה ממסדית- לא של המדינה ולא של מחלקת הספורט. למען ההגינות, יש הקצבה של עיריית תל-אביב לעמותה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כמה?

מר טורק:

30,000 שח'.

לא רק שמחלקת הספורט לא עוזרת בפרוייקטים חשובים אלה, למרבה האירוניה היא גם מחבלת. פניתי למנהל מחלקת הספורט- מר מוטי אמברם, כמה חודשים לפני תחילת האימונים, בבקשה להקצות לקבוצות הילדים מגרש לאימונים. לא ביקשתי כסף, לא ביקשתי משכורות לעובדים, סה"כ ביקשתי מקום במגרש השכונתי-שנועד לילדי יפו, להתאמן בו. אך הוא סרב לבקשתי ושלח אותי לשני מגרשים שלא ראויים אפילו לאימון סוסים, כשגובה הקוצים במגרש – 1.5 מ', ורק בהתערבותו העניינית של מנכ"ל העירייה שגילה רגישות לנושא- נפתרה הבעיה בחלקה. תמיכות בקבוצות: ועדת התמיכות העירונית תומכת במחלקת הנוער של בני- יהודה ונותנת לה הרבה כסף, ועל כך אני מברך ומחזק. אין לי שום טענה, וזה מצויין. אך יש מקום להסתכל גם על הקבוצות המקומיות הנוספות- אשר התמיכה הזאת היא חיונית והכרחית להם לא פחות. תראו מה קרה בשכונת התקווה: יש להם את "בית דני" שזהו מרכז מעולה ומושקע, יש להם את מחלקת הנוער של בני-יהודה, שהיא מחלקה מצויינת, שמגדלת את שחקניה ומחזקת אותם, ואת התוצאות רואים בסביבה- רמת הפשיעה בשכונת התקווה כמעט וירדה ל – 0.

מר מסלאוי:

לא לאפס- אבל ירדה.

מר טורק:

לא לאפס, אבל ירדה פלאים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

קריאה:

אין אפס בשום מקום.

מר טורק:

בסדר, אבל אני מקנא.

לעומת זאת, יש את קבוצת הכדורגל בשכונת רמת ישראל, אשר שחקניה מנסים להשתקם ולמצוא מקום בחברה. קבוצה זו לא זוכה לסיוע ולתמיכה של מחלקת הספורט, לקבוצה אין מגרש להתאמן בו, והיא אינה מקבלת הקצבה לפעילותה. רק השבוע יצאתי במכתב למנהל מחלקת הספורט, העתקים נשלחו גם לראש העיר וגם לחברי המועצה, על התנהלות והמלצות לוועדת התמיכות במחלקת הספורט. במכתב צוינו כל האפליות שנתקלת בהן קבוצה שהיא פחות מועדפת על ידי מחלקת הספורט, במקרה זה קבוצת הפועל תל-אביב נשים, והיכולת של המחלקה לתמרן בתמיכות על ידי קביעה- היכן ישחקו הקבוצות- בדרום העיר או בצפונה.

יא' חללי מינכן: מתחם זה, שהיום הוא מתחם עירוני, מתחם מפואר. אתה זוכר ראש העיר, לפני 3 שנים הינו שם, ובאמת המתחם הוא מקום שרק אפשר להתגאות בו. המתחם הוקם לזכרם של 11 חללי מינכן. במקום התאמנו מיטב הספורטאים בארץ- באתלטיקה כבדה, וגם היום מתאמנים במקום ספורטאים מהענף. לאורך כל הדרך הקבוצה נתקלת בקשיים ארגוניים ותקציביים, ולא מוצאת תמיכה לבעיותיה במחלקת הספורט. למה? כי זה ענף לא מועדף, הוא לא זוכה לכותרות כמו הכדורגל או הכדורסל.

אדוני ראש העיר וחברי חברי המועצה: מחלקת הספורט דואגת לעתים קרובות להציג מצגות, עם הרבה חומר וצבע, כך שאנו יכולים לחשוב שאנו נמצאים בעולם בנושא הספורט בין יפן לאוסטרליה. אין מקום למחלקת הספורט להתהדר על ההשגים של קבוצות הכדורגל והכדורסל בתל-אביב, הן מגיעות להשגים בזכות עצמן, ובטח שלא בזכות מחלקת הספורט. קופץ המוט אברבוד הוזמן לבניין העירייה בהמלצתו של מוטי אמברם, וקיבל מענק כספי בסכום של 20,000 שח'. להוקיר ולהעריך השגים של ספורטאים טובים זה מאוד חשוב, אך לקבוע סדרי עדיפויות בצורה זו, לכך אני לא מסכים. כספי הציבור צריכים להיות מושקעים בציבור, בילדים, בקבוצות החלשות ובנשים, ולא מוענקים לתארים על חשבון הנזקקים האמיתיים. הרבה יותר חשוב לתמוך בקבוצות מהשכונות החלשות, מאשר לערוך קבלות פנים בעירייה לכבודו של אלוף זה או אחר.

אז מה קורה עם הספורט בתל-אביב יפו:

מנהל מחלקת הספורט מסרב לארועים ססגוניים, כך שאליפות הארץ בגלישת גלים נערכת בבתי-ים במקום בתל-אביב.

תחרות איגרוף תאילנדי, ארוע שכב' נשיא המדינה הוזמן אליו- לא זוכה לחסות העירייה. אלופת המדינה- הפועל תל-אביב כדורסל נשים- לא זוכה לעזרתו ולתמיכתו של מנהל מחלקת הספורט.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשוון תשס"ז (12/11/2006)**

יאי חללי מינכן- מיתחם חשוב לזכרם של 11 ספורטאים נפלאים, קבוצת הספורט באתלטיקה כבדה המתאמנת במקום- לא זוכה לתמיכה הראויה לה.
ילדים ונוער הנמצאים במצוקה יומיומית, זוכים להזדמנות להיקלט במסגרת ספורטיבית שתתרום להתפתחותם התקינה, אך לא זוכים לשתוף פעולה של מחלקת הספורט.
אני מבקש דיון בהנהלה בנושא הזה.

מר לוינטל:

אני לא מבין אם הוא רוצה דיון בהנהלה או במועצה?

קריאה:

בהנהלה.

מר לוינטל:

אז בשביל מה הוא מביא את זה למועצה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כבוד היו"ר, חברי מועצה נכבדים.

הצעה לסדר היא בקשה לדון במועצה.

לפני שאמשיך בדברי אומר רק את הדבר הבא: העניין איננו של ראש מחלקת הספורט והתנהגותו. ראש מחלקת הספורט עובד על פי מדיניות העירייה בכל עניין ודבר, ומתאם את מהלכיו עם הגורמים השונים- עד המנכ"ל, והדברים מגיעים גם אלי להחלטות, לא פעם.
אין ספק שגם בתחום הספורט כמו בכל תחום אחר, ניתן לעשות יותר. אלא שגם בספורט ישנן מגבלות של תקציב ושל יכולת. עיריית תל-אביב יפו לצורך הזה קבעה, דווקא בספורט בתור דבר ראשון, לפני רבים ואחרים, היתה אותה וועדה, בראשות נדמה לי נתן, שישבה בזמנו וקבעה קריטריונים להקצבות לספורט. במסגרת ההקצבות והקריטריונים לספורט, במיטב זכרוני, שני כללים ראשונים הנחו את התמיכות מחדש:

1. לתמוך יותר בספורט עממי.

2. ולתמוך יותר בספורט הישגי- על חשבון מה שהיה מקובל, אותן קבוצות- הפועל תל-אביב, מכבי תל-אביב, בני יהודה, אחרים וכן הלאה. כיוון שדרך אגב, בדברים כאלה אי אפשר לעשות STOP וגמרנו, אנו נמצאים בתהליך כדי להגיע לשם. מידי שנה נעשה SHIFT במידרוג. אני לא זוכר מתי וכמה- כרגע לענות על זה.

אני חושב שגם אתה ציינת- שעיריית תל-אביב, לפחות בתחום תשתיות הספורט, החל מאיצטדיוני הספורט- גם יד אליהו- היכל נוקייה, גם איצטדיון בלומפילד, גם שבילי האופניים, ופארק אקסטרים שבונים היום, ומרכז החתירה, והספורטק, כלומר, עיריית תל-אביב השקיעה בשנים האלה, אני חושב שאפשר להגיד שאלה שנות פריחה להשקעות בספורט בעיר תל-אביב יפו- לעומת

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מה שהיה מקובל בכלל במשך הרבה מאוד שנים. חלק גדול מזה, אגב, ראוי ונכון לבוא ולומר- שכתוצאה מהשינוי במצבה התקציבי והכלכלי של העירייה והאפשרות לפנות יותר כספים להשקעות בתשתית, לכן אפשר היה להשקיע יותר באותן תשתיות.

לעצם העניין אומר רק מספר דברים קטנים, כי הועלו כאן מספר טענות, ואני רוצה לבוא ולומר: בחודש אפריל 2007 תתקיים התחרות של גמר אליפות ישראל בגלישת גלים- בתל-אביב. אני אבוא ואומר שלפעמים לא הכל אפשר לומר, אבל אני אגיד שהיתה התנהלות מאוד בעייתית של האגודה הזאת- שעסקה בעניין של הגלים, והיה צריך לחכות עד שיקרו כמה דברים.

אתה יכול לעשות ככה, לנו היתה בעיה כעירייה, כמוסד ציבורי, לקיים את מערכת הקשרים עם אותו מוסד, והיה צריך לחכות. התחלף שם מנכ"ל, וברגע שיראו לנו ספרים וניהול תקין וכל הדברים האחרים- נוכל לטפל בעניין.

ואגב, ניסו גם להפיל עלינו חלק מהדברים.

אגודת רמת ישראל שדיברת עליה, למרות האחור הרב, למרות הבעיות, היא אמורה לקבל תקציב בסך 13,000 שח'. בכל אופן, יש וועדת תמיכות בעיר הזאת, וזה על פי הקריטריונים, גם לנושא הזה שנקרא- הספורט השכונתי, ולא אכנס כרגע לעניין.

איגרוף תאילנדי- צודק. עיריית תל-אביב יפו לא נכנסת לעידוד של ספורט שמעודד קרב מגע ישיר, ללא מתווך, כלומר בלי כל אותן מגבלות. אז מישוהו יכול לחשוב שכן, ואני אומר לך- אני חושב שלא. אפשר להתווכח, אני חושב שלא. אני לא חושב שבכל דבר אני צריך לתמוך. אנו גוף ציבורי, לא בכל דבר שמתעורר אנחנו חייבים לתמוך, גם אם זה נראה נחמד למישהו. אגב, בעיר הזאת מתקיימות המון פעילויות – בלי התמיכה של העירייה, ביוזמה חופשית, וזה בסדר גמור, ולא בכל דבר אנו צריכים לתמוך.

לגבי הפועל תל-אביב כדורסל- אני רוצה לבוא ולומר כך:

מר טורק:

נשים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עיריית תל-אביב יפו נתנה העדפה מתקנת להפועל תל-אביב כדורסל, גם לגברים וגם לנשים.

מר טורק:

אני דיברתי על נשים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

גם לגברים וגם לנשים: ניהול, ניהול, ניהול. גם ברמת הפועל תל-אביב כדורסל גברים וגם ברמת ספונסרים ואנשים שלקחו את הקבוצה ולא שילמו משכורות ולא עשו את מה שצריך, וברחו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר טורק:

דיברתי על הנשים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מדבר על שניהם, מותר לי? מותר לך, מותר גם לי. לדבר- מותר לדבר, וחשוב לומר. ואגב, הפועל תל-אביב כדורסל נשים שייכת להפועל תל-אביב, זו אותה עמותה. כמו שבדיוק אותו דבר- לקחה הפועל תל-אביב גברים את אותו כסף שהיה מיועד לבצע את האימונים של הקבוצה, ובזבזו אותו בהיכל נוקיה, במקום להתאמן במקומות זולים יותר, ואחר כך באים אלינו כי אנחנו אשמים.

לכן אני מציע להוריד את ההצעה מסדר היום. יחד עם זאת אני מבטיח לך שיתקיים דיון בראשותו של המנכ"ל- על הנושא של תמיכה באגודות ספורט, יחד אתך ועם מי שנוגע בדבר- כדי לראות מה הדברים שבאמת ניתנים וראויים לתיקון, ויובאו כהצעה להנהלה, ובמידה שיוחלט לשנות את הקריטריונים של הקצבות ספורט, אז נקצה בהתאם. אבל מה שהייתי מבקש מאוד, וזה חשוב לי מאוד, זה לא להפיל את האחריות על עובד ציבור- שמקבל הנחיות ופועל על פי ההנחיות ועל פי מה שמוגדר לו על פי הדברים, כי מוטי אמברם במקרה זה- ראש מחלקת הספורט, משתדל ועושה עבודתו נאמנה, ואני במקרה עובד אתו די בקשר ישיר מידי פעם, ואני גם מתרשם שסה"כ הוא עושה עבודה די בסדר, והייתי מציע לא להפוך את זה לעניין אישי אלא לעניין מקצועי.

מר טורק:

זה לא אישי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

והייתי מציע להוריד את זה מעל סדר היום, ואני מבטיח לך שאנו במקביל נדון בעניין ונראה מהם אותם דברים ספציפיים שראוי ונכון לתקן, דבר שדרך אגב אפשר היה לעשות את זה מראש. מכל מקום אני מציע להוריד את זה מעל סדר היום.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

מקובל עליך?

המנכ"ל יקבל על עצמו.

מר לוינטל:

זה לא יכול להיות מקובל עליו, צריך להצביע.

יש שימוש קבוע במנגנון הזה כדי להעלות סתם דיבורים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

זה לא סתם דיבורים, אנו מחפשים פתרונות. פתרונות יצירתיים.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז תתלונן. מה נעשה? תתלונן.

מר לוינטל:

אני לא מתלונן, אני מבקש להצביע על זה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מבקש להצביע על זה ולהוריד את ההצעה מעל סדר היום.

גב' דיין:

זה פלוס מינוס אותה הצעה כפי שהיתה ההצעה לסדר הקודמת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

מר דיין:

שהמנכ"ל יזמן אליו כמה אנשים לדון.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

אנחנו מורידים את ההצעה מעל סדר היום.

מר וירשובסקי:

היה דיון בוועדת הספורט?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אבל הבטחתי למר טורק, מעבר לזה שמורידים את ההצעה, שנדון בעניין בצורה מסודרת. אגב, רפעת אמר- בואו נדון בזה בהנהלה. כדי לדון בזה בהנהלה,

מר טורק:

ביקשתי בהנהלה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום?

ה צ ב ע ה

בעד הסרת ההצעה מסדר היום – 13 חברי מועצה

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

מי בעד לקיים דיון בנושא הזה?

ה צ ב ע ה

בעד לקיים דיון – 1 חבר מועצה

נמנעים- 2 חברי מועצה

מר לוינטל:

מציע ההצעה לא מצביע בעד ההצעה של עצמו?

אני חושב שזה בזבוז זמן. אם הייתי יודע, לא הייתי מקשיב לך.

החלטה: ההצעה הורדה מעל סדר היום.

יתקיים דיון בראשות המנכ"ל ובהשתתפות כל הנוגעים בדבר על הנושא של תמיכה באגודות ספורט כדי לראות מה הדברים שבאמת ניתנים וראויים לתיקון והם יובאו כהצעה להנהלה.

מאשרים סדר היום.

409. דברי ראש העירייה:

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני רוצה מעל הבמה הזאת לאחל רפואה שלמה לחברינו יו"ר המועצה- מר אריה שומר, ששחרר השבוע מבית החולים ומחלים בביתו.

אני מבקש להיפרד בשמכם מחבר המועצה הרב נתן אלנתן. הרב אלנתן שימש בקדנציה הקודמת כסגן ראש העירייה ותרם רבות לעשייה העירונית, בייחוד בתחום התכנון והבנייה. אני רוצה להגיד שהוא היה לסמל לאוטו-דידאקט, שלמד את הנושא היטב, והיה לי גם באופן אישי לעזר רב, ואני מודה לו על כך.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

אנו מקדמים בברכה את מחליפו של הרב אלנתן במועצה- מר מוטי אטיאס- שיושב אתנו כאן היום, ומאחלים לך הצלחה. כבר היום עשיתי ברכה לאחד שנכנס ואחד שיוצא, והייתי מברך אותך שאוכל לומר עליך את מה שאמרתי עכשיו ועל אלנתן. עוד ברצוני לציין בצער את פטירתה של הגב' אתי אפלבלט ז"ל, ששימשה אותנו כאן שנים רבות כמזכירת המועצה וההנהלה. היא פרשה בשנת 2004 לאחר 40 שנות עבודה בעירייה, והיתה לכולנו לעזר רב בנועם הליכותיה. יהי זכרה ברוך.

אני עובר לאטמוספירה אחרת:

פרוייקט חנייה סלולרית יצא לדרך. ביום 6.11.2006 החלה העירייה להפעיל בעיר שרות חדש שמאפשר לשלם את אגרת החנייה במקומות החנייה המוסדרים בעיר בכחול לבן- באמצעות הטלפון הסלולרי. זהו שרות שמגוון את אפשרויות החנייה, ומאפשר לשלם את אגרת החנייה ב- 32,000 מקומות החנייה בעיר- הצבועים כחול לבן, בצורה מאוד מאוד נוחה. החיוב בגין החנייה מתבצע דרך כרטיס האשראי ומחוייב פעם בחודש. תושבי העיר נהנים מהנחה בשיעור 50% הניתנת אוטומטית בעת החיוב. הפיקוח על החנייה מבוצע באמצעות מכשיר מירס שסופק לפקחים שלנו, שמזהה באופן אוטומטי את התשלום עבור החנייה. כבר היום דווח לי, מספר ימים לאחר ההפעלה, שיש לנו כבר 1,000 מינויים בשרות הזה. כנראה שהוא מאוד נוח, ואני ממליץ לכולם להרשם ולהפוך להיות מנויים.

פרוייקט ככר התרבות, או מה שנקרא- ככר התזמורת: לקראת שנת ה- 100 לעיר- מחדשת העיר תל-אביב יפו את מתחם התרבות הראשון בעיר, הכולל את היכל התרבות, תאטרון הבימה וככר התזמורת. החודש החלו העבודות להקמת חניון תת-קרקעי בככר, בו יוכשרו כ- 920 מקומות חנייה ב- 4 מפלסי חנייה, וכן יוכשר במקום מקלט ציבורי דו- תכליתי, שישמש את תושבי הסביבה. מעל החניון התת קרקע תוקם ככר ייחודית פרי יצירתו של האמן דני קרוון. מודל מוקטן שלה, ולכן אני מדווח כאן, מודל מוקטן של הככר המתוכננת מוצג לציבור הרחב בימי חול, בין התאריכים 9.11 ל- 23.11 בשעות 17.00-22.00, במבואה של היכל התרבות, ואני ממליץ לכולם ללכת ולראות.

במסגרת הפרוייקט יטופלו גם רחובות המעטפת, אשר ישודרגו ויבוצעו בהם עבודות תשתית מקיפות. סיום ביצוע הפרוייקט מתוכנן לאפריל 2009. היו מספר חנוכות של פרוייקטים של קרן תל-אביב לפיתוח רק לאחרונה: היה פרוייקט הספרייה ומרכז משאבים בתיכון עירוני ד', בעלות של 450,000 דולר, שנבנה בסיוע של גיסו וגיון פרחי מלוס-אנג'לס.

גן ילדים ברח' סימטת איתן 11 בנווה צה"ל, בעלות של 180,000 דולר, גן ילדים ברח' נגבה 3, 4 כתות בנגבה ביד אליהו בעלות של 360,000 דולר, וגינה ברח' חיים לבנון 14 בעלות של 1/2 מליון דולר, שכולם נבנו בסיוע האדיב של משפחת הירש. הפרוייקטים נחנכו במעמד גב' אניטה הירש, שתרמה את כל הפרוייקטים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

כמו כן נחנכו מספר פרויקטים בתרומת ידידי העיר בפאלם ביץ' ובוקה-רטון, פלורידה ארה"ב, ביניהם: מעון יום ברח' אלכסנדר פן 1, שכונת תל-ברוך, בעלות של 80,000 דולר, גן ילדים ברח' ירושלמי בעלות של כ- 180,000 דולר, וגן ילדים ברח' ביצרון, בעלות של 160,000 דולר. לנציג אגודת הידידים בפלורידה- מר ברני קוסר, הוענקה בשבוע שעבר תעודת נאמן תל-אביב- על תרומתו לעיר.

אנו נערכנו לחורף 2006-2007, זה החורף הזה. כל מערכות הניקוז, הכנסת ותרגול הכוחות שיעמדו בכוננות, הערכות להודעות מזג האוויר והכנסת כוחות לכוננות, ואני מקווה שנעמוד בזה ולא יהיו שטפונות בתל-אביב, אבל הכל בידי שמיים, ואני מבקש מהרבנים לטפל בזה. התנגדות להצעת החוק להגבלת שעות פעילות מקומות בילוי.

לכל מי שראה וקרא, אני כתבתי מכתב שבמסגרתו אני מתנגד לחוק שהוצע על ידי ח"כ רוחמה אברהם, שמבקש להגביל את פעילות הפאבים, הבארים והמועדונים בשעות 02.00 בבוקר עד 06.00 בבוקר. הסיבות לכך פורטו במכתב וגם בדברים שחולקו לכם, ולא אאריך מעבר לזה.

גב' דיין:

אין חוק. זה חוק שתקוע ולא מתקדם.

מר גלעדי:

זה עולה ביום שלישי הבא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עזוב.

ארועי – "העיר על אופניים":

כחלק מהפעילות המגוונת של העירייה לעידוד השימוש באופניים ברחבי העיר, התקיים זו השנה הרביעית, הפנינג- "העיר על אופניים" בספורטק צפון. מי שראה ועוקב אחרי מה קרה בעיר תל-אביב יפו בכל הנוגע לשימוש באופניים בשנים האחרונות, כולל הארוע הזה שנקרא- עיר על אופניים, ארוע שמתקיים בספורטק מידי שנה, ורואה איך יותר ויותר אנשים מגלים עניין. אנו כבר נמצאים בשנת 2006, אחר שסללנו כ- 70 ק"מ שבילי אופניים ברחבי העיר, חלקם הגדול במרכז העיר, בשדרות וברחובות המרכזיים. אנו מקווים להגיע ל- 100 ק"מ בשנת המאה. אין ספק שמספר האנשים שמתמש עולה, ואני באמת שומע מאנשים שביעות רצון הולכת וגדלה מהמערכת הזאת.

הפסטיבל הבינלאומי לסרטי ילדים ונוער, שהתקיים בין 27 ל- 30 בספטמבר, זו השנה השנייה, וגם הוא פסטיבל בינלאומי שמקבל הערכה בינלאומית. הוקרנו בו 70 סרטים מרחבי העולם, ביניהם זוכי פרסים בפסטיבלים בינלאומיים. לפחות הסרט האחד שאני ראיתי-היה מרתק, ואני לא יודע אם לא כדאי, ולפחות מומלץ להקרין אותו מידי פעם בכל מיני מוסדות שעוסקים בחינוך. הוא מספר על ילדה כושית משכונת מצוקה, שיש לה כשרון מיוחד ל-SPEALING, ויש תערוכה

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשוון תשס"ז (12/11/2006)

לאומית אמריקאית, תחרות ה- SPEALING האמריקאית, והיא- למרות המקום שממנו היא מגיעה, מצליחה להופיע, להגיע ולזכות בתחרות הלאומית. בפסטיבל הזה גם ארחנו מאות ילדים מישובי הצפון ומשדרות בדרום, שבאו ונהנו במסגרת הפסטיבל הזה. אני מודה לכם על תשומת הלב.

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

תודה רבה לראש העירייה.

דברי ראש העיר למועצה - 12.11.06

- אני שב ומאחל רפואה שלמה לחברנו, יו"ר המועצה, מר אריה שומר, ששוחרר השבוע מבית החולים ומחלים בביתו.
- כמון כן, אני מבקש להיפרד מחבר המועצה, הרב נתן אלנתן. הרב אלנתן שימש בקדנציה קודמת כסגן ראש העירייה, ותרם רבות לעשייה העירונית בייחוד בתחום התכנון והבניה. אנו מקבלים בברכה את מחליפו של הרב אלנתן במועצה, מר מוטי אטיאס, ומאחלים לו הצלחה.
- עוד ברצוני לציין בצער את פטירתה של הגב' אתי אפלבלט ז"ל, ששימשה שנים רבות כמזכירת המועצה וההנהלה. הגב' אפלבלט ז"ל פרשה מעיריית תל אביב-יפו בשנת 2004 לאחר 40 שנות עבודה. יהי זכרה ברוך.

1. פרויקט "חניה סלולרית" יוצא לדרך

ביום 6.11.06 החלה העירייה להפעיל בעיר שירות חדש המאפשר לשלם את אגרת החניה במקומות החניה המוסדרים בעיר ("כחול- לבן") באמצעות הטלפון הסלולארי. שירות זה הינו חלק ממאמצינו לשפר ולגוון את אמצעי תשלום אגרת החניה, על מנת להפוך אותו לזמין ונוח לתושבי העיר ולבאים בשעריה. הפעלת השירות התאפשרה בעקבות תיקונו של חוק עזר (העמדת רכב וחנייתו) עליו החלטנו לאחרונה במועצת העיר, ושבמסגרתו הורחבו אמצעי התשלום המותרים. השירות מאפשר לשלם את אגרת החניה ב- 32,000 מקומות חניה בעיר הצבועים "כחול לבן". התשלום מבוצע בנוחות ובמהירות, מתוך הרכב או מחוצה לו, כאשר החיוב הינו בגין זמן החנייה בפועל. תהליך הרישום לשירות הינו פשוט ויכול להתבצע דרך הטלפון, אתר האינטרנט העירוני או מרכז שירות הלקוחות הטלפוני, ללא דמי מנוי ועמלות כלשהן. החיוב בגין החניה מתבצע דרך כרטיס האשראי של המשתמש ומחוייב פעם בחודש. תושבי העיר נהנים מהנחה בשיעור 50%, הניתנת אוטומטית בעת החיוב. הפיקוח על החניה מבוצע באמצעות מכשיר מירס שסופק לפקחים, המזהה באופן אוטומטי את התשלום עבור החניה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשוון תשס"ז (12/11/2006)

2. פרוייקט ככר התרבות / התזמורת
לקראת שנת המאה לעיר, מחדשת עיריית תל אביב-יפו את מתחם התרבות הראשון בעיר הכולל את היכל התרבות, תיאטרון הבימה וכיכר התזמורת.
החודש החלו העבודות להקמת חניון תת-קרקעי בככר, בו יוכשרו כ- 920 מקומות חניה ב- 4 מפלסי חניה וכן יוכשר במקום מקלט ציבורי דו-תכליתי שישימש את תושבי הסביבה.
מעל החניון התת קרקעי תוקם ככר ייחודית פרי יצירתו של האמן דני קרוון. מודל מוקטן של הככר המתוכננת מוצג לציבור הרחב בימי חול, בין התאריכים 9/11 - 23/11, בשעות 17:00 – 22:00, במבואה של היכל התרבות, שם גם יוכלו התושבים להביע את דעתם על גבי משובים. אני מציע לכם לעבור ולהתרשם.
במסגרת הפרוייקט יטופלו גם רחובות המעטפת אשר ישודרגו ויבוצעו בהם עבודות תשתית מקיפות. סיום ביצוע הפרוייקט מתוכנן לאפריל 2009.
3. חנוכת פרוייקטים של קרן ת"א לפיתוח
לאחרונה חנכנו מס' פרוייקטים עירוניים שנבנו ע"י קרן ת"א לפיתוח בסיוע תורמים.
בין הפרוייקטים שנחנכו:
- פרוייקט ספריה ומרכז משאבים בתיכון עירוני ד', בעלות של 450 אלף דולר, שנבנה בסיוע גיסו וג'ון פרהי.
 - גן ילדים ברח' סמטת איתן 11 בנווה צה"ל בעלות של 180 אלף דולר, גן ילדים ברח' נגבה 3 ביד אליהו, בעלות של 360 אלף דולר וגינה ברח' חיים לבנון 14, בעלות של חצי מיליון דולר – שכולם נבנו בסיועה האדיב של משפחת הירש. הפרוייקטים נחנכו במעמד גב' אניטה הירש.
 - כמו כן נחנכו מספר פרוייקטים בתרומת ידידי העיר בפאלם ביץ ובוקה רטון, פלורידה, ארה"ב, ביניהם: מעון יום ברח' אלכסנדר פן 1, שכ' תל ברוך, בעלות של 85 אלף דולר, גן ילדים ברח' ירושלמי בעלות של 180 אלף דולר וגן ילדים ברח' ביצרון בעלות של 160 אלף דולר.
 - לנציג אגודת הידידים בפלורידה, מר ברני קוסר, הוענקה בשבוע שעבר תעודת נאמן תל אביב על תרומתו לעיר.
4. הערכות העירייה לחורף 2006/2007
במהלך חודש אוקטובר הסתיימה הערכות העירייה לקראת החורף עפ"י נוהל "סופה" למזג אוויר סוער, המתעדכן מדי שנה בהתאם לשינויים במערכת הניקוז.
במסגרת זו נוקו כל הקולטנים ברחבי העיר והוכנו לחורף, נפתחו ונוקו תעלות הניקוז ברחבי העיר, הוכנו צוותי חירום לשאיבת בתים, כבישים וחצרות במקומות המועדים להצפה, כיבוי האש נערך עם ציוד שאיבה והצלה וכמו כן הוכנו 4 מרכזי פינוי במידה ויהיה צורך בפינוי תושבים.
כמו כן, נערך המוקד העירוני למעקב אחר תחזית מזג אוויר יומית, תגבור המוקד למזג אוויר סוער ולקבלת פניות תושבים.
5. התנגדות להצעת החוק להגבלת שעות פעילות מקומות הבילוי
בשבוע שעבר פניתי במכתב לשרי ממשלת ישראל בבקשה שיפעלו להסרת תמיכת הממשלה בהצעת החוק להגבלת שעות פעילות הפאבים והמועדונים בין השעות 06:00 - 02:00.
כפי שהסברתי בהרחבה בפנייתי, לא זו בלבד שאין בהצעת החוק בכדי להביא להורדת תופעות האלימות והשכרות, אלא שקרוב לוודאי, ועל סמך נסיון מהעולם, היא עלולה להגביר תופעות אלו וליצור מטרדים קשים נוספים.
סגירת מקומות הבילוי בשעה 02:00 תביא לתופעות קשות של השתלטות אנשי עולם תחתון על עסקי הבילויים וכן להעתקת מקומות בילוי למרחב הציבורי (רחובות, גנים ציבוריים וכו') באופן שייצור מטרדים קשים של רעש, ונדליזם ואלימות.
פליטת המוני מבליים לרחובות, בבת אחת בשעת הסגירה המוצעת, וזאת לאחר שלקראתה תתגבר צריכת האלכוהול במקומות הבילוי, אף היא תגביר את תופעות האלימות ותאונות

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

הדרכים.

תופעות קשות אלו ואחרות ארעו בבריטניה כתוצאה מחוק דומה והן אלו שגרמו לבסוף לביטולו בשנת 2005.

תל-אביב-יפו משמשת מרכז בילוי ארצי, אליו מגיעים מליוני מבליים, ואין כל סיבה שתושביה יסבלו ממטרדים קשים בהם אנו נאבקים בשנים האחרונות. אני קורא לחברי מועצת העיר להצטרף ולהתנגד להצעת החוק, פן נמצא עצמנו עם חוק אומלל שיתברר כבכיה לדורות.

6. אירוע "העיר על אופניים"

כחלק מהפעילות המגוונת של העירייה לעידוד השימוש באופניים ברחבי העיר, התקיים זו השנה הרביעית, בחול המועד סוכות, הפנינג "העיר על אופניים" בספורטק צפון, גני יהושע. הפנינג שהפך כבר למסורת נערך על ידי עיריית תל אביב-יפו ועיתון "העיר", על מנת לקדם את השימוש באופניים ברחבי העיר. יצויין, כי בשנת 2006 סיימה העירייה את סלילתם של 70 ק"מ שבילי אופניים ברחבי העיר. חלקם הגדול של השבילים נסלל במרכז העיר, בשדרות וברחובות המרכזיים, וכ- 10 ק"מ מתוכם נסללו בדרכים לבתי ספר, על מנת לשמש את התלמידים.

7. הפסטיבל הבינלאומי לסרטי ילדים ונוער

בין התאריכים 27-30 בספטמבר התקיים, זו השנה השנייה, פסטיבל תל אביב הבינלאומי לסרטי ילדים ונוער בסינמטק תל אביב. הפסטיבל נערך ביוזמת הסינמטק בשיתוף אגף התרבות של עיריית תל אביב-יפו. במהלך הפסטיבל הוקרנו כ- 70 סרטים מרחבי העולם, בהם זוכי פרסים בפסטיבלים בינלאומיים. מטרתו של הפסטיבל, שנוסד בשנה שעברה, היתה לחשוף את הקהל הצעיר לתכנים העוסקים בילד ובמשפחה במדינות שונות ולסרטים שנוצרו על ידי ילדים ומשקפים את עולמם. כל הסרטים הוקרנו עם תרגום לעברית ויועדו לגילאי 4 – 16 ולמשפחותיהם. להקרנות הפסטיבל הגיעו, כאורחי העיר, גם מאות ילדים מיישובי הצפון ומשדרות שבדרום.

410. פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/06:

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

אני מביא לאישור את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/06 מתאריך 25.10.2006. יש הערות?

מר גפן:

איזה ועדת נכסים?

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

מה – 25.10.2006.

מי בעד, ירים את ידו.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר גפן:

אני רוצה לדבר על נושא בית הכנסת.

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

שמוליק, אנא הקשב. אני שאלתי האם יש מישהו שרוצה לדבר, ואף אחד לא ענה. ולכן הבאתי להצבעה. בבקשה תעשה את זה בזמן.

מר גפן:

יש פה הנושא של בית הכנסת ברמת אביב, וראש העיר הזכיר את זה היום.

מר גלעדי:

זה לא בנכסים, זה במקרקעין.

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

הצבעה.

אני מעלה להצבעה, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 22 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים- 2 חברי מועצה (ה"ה: לוינטל ומוזס)

החלטה :- פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/06 – מאושר.

מחליטים ברוב של 22 קול לאשר את פרוטוקול ועדת נכסים מס' 20/06 מתאריך 25/10/06.
(ראה נספח א').

411. פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 12/06:

מר וולנד- יו"ר הישיבה:

פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 12 מה-31.10.2006.

מר גפן:

לגבי רמת-אביב ג': מוצע להקצות לעמותה הזאת מגרש, אבל לעומתה הזאת היו מוקצים 2 דונם, ועכשיו מורידים להם את זה לדונם אחד, ואני מבקש לדעת למה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

ב. את השטח שנשאר מקצים לחניון. אני לא כל כך מתנגד לחניון, אבל רבותי, חניון שצמוד לקיר בית הכנסת, בשבת זו בעיה גדולה מאוד, ואני מבקש על זה תשובה.

מר ויסנר:

אפשר לעשות שם שטח ירוק.

מר גפן:

בסעיף 3 כתוב כך :

" לעירייה תישמר זכות וטו בדבר ניהול בית הכנסת". מה זה? העירייה הולכת לנהל בית כנסת? מה זה הדבר הזה? העירייה מנהלת בית כנסת?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

היא שומרת זכות וטו. הוא יסביר.

מר גפן:

אם רוצים משהו, את כל הדברים האלה צריך להכניס בחוזה.

מר אלי לוי:

לא מדובר בתקדים. בכל אופן, בית הכנסת הזה מאופיין, ובגלל שרוצים לשמור על אופי מסויים לבית הכנסת- שיתאים לשכונה, והיו לנו מקרים שבהם השתלטו גורמים שונים על בית כנסת וניהלו אותו- לא על פי אופי השכונה, הגענו להסכמה עם התושבים- שלגבי בית הכנסת הספציפי הזה, היות שמדובר על תפעול, תהיה לנו זכות, אם תהיה שם איזושהי השתלטות וכו', נוכל להחזיר אותו לאופי השכונה. זה כל הספור.

מר גפן:

זה נרשם בפרוטוקול?

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

בוודאי.

גב' להבי:

לגבי השטח: איך אתה נותן חניון על שבי"צ.

מר גפן:

זה מה ששאלתי.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

גב' להבי:

אני שואלת: איך פתרון החנייה במקרה זה – ניתן כפתרון זמני על שב"צ?
כלומר, כאשר אתה בונה בית כנסת, אתה אומר שהפתרון שאתה נותן לו, מראש הוא זמני.

מר אלי לוי:

קודם כל בשב"צ- אין בעיה לבוא ולבקש בבקשה להיתר, שחלק מהמגרש של השב"צ יהווה חנייה לבאי בית הכנסת.

מר גפן:

מה?!

מר לייבה:

סליחה, יש גם באמצע השבוע. זה רק שבת? לא מתפללים בבית הכנסת גם ביום ראשון, שני, שלישי?

מר גפן:

אני מדבר על שבת.

מר לייבה:

היא לא דיברה על שבת.

מר אלי לוי:

לא בשבת.

מה הבעיה של כל התושבים שהתנגדו? היום השטח משמש כחניון, ואז אמרו: אתם בונים בית כנסת ואתם לוקחים לנו שטח חנייה. אמרנו שבמהלך השבוע התושבים יוכלו לחנות שם, מי שבא בבוקר לבית הכנסת- יוכל לחנות שם, מי שבא בערב במהלך השבוע- יוכל לחנות.

מר גפן:

מה יהיה בשבת?

מר אלי לוי:

חנייה חופשית. התושבים שיבואו לא יצאו מהחנייה בשישי שבת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מתפלא קצת על השיחה הזאת. היות שבמקרה יש לי רקע מאוד אינטימי עם המגרש הזה, גרתי מעליו. גרתי שם, גרתי מעל המגרש, וסלונני פנה אל המגרש הזה, שהיה חלק מנוף חיי שלוש שנים. והיות ואנשי רמת אביב ג' הטרידו את מנוחתי, נקרא לזה, במהלך 8 השנים האחרונות, סביב הנושא של הקמת בית הכנסת, אני מתפלא על אנשים כאן. אתם רוצים להפיל את בית הכנסת?

מר גפן:

לא.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אל תשאלו שאלות מיותרות, בואו נעביר את זה.

מר לוינטל:

מזה חששתי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אז אני לא. ואני מציע שתפסיק לשאול שאלות על החנייה, כי אחרת לא יהיה בית כנסת. אסביר לך משהו: רמת אביב ג' היא סה"כ שכונה חילונית, וימשיכו לנסוע ליד בית הכנסת ולחנות על יד בית הכנסת, ועל יד בית הכנסת יחנו. מה לעשות? זאת שיגרת חיים בעיר תל-אביב יפו. בשכונה כמו רמת אביב ג'- זו שיגרת החיים. אם אתם לא רוצים שישעו לידי בית כנסת, בבקשה, תצביעו נגד הקצאת הקרקע לבית הכנסת. ואני אומר לאנשי תל-אביב כולם וגם לחברי המועצה שלי, שיבינו שכשמדובר בנושאים כאלה- צריכים לגלות אורך רוח והבנה לצורך קצת להתקרב ולהפסיק להעלות קלוץ-קאשאס, אחרת תשיגו את מה שרון לוינטל רוצה- שלא יהיה שם בית כנסת. היות שאני מלווה את הנושא הזה, ואומר לכם- מכיר אותו מאוד מאוד לעומק,

מר גפן:

אף אחד לא הציע,

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

בואו נצביע, כדי שיהיה בית כנסת ברמת אביב ג'. אני מציע לכם. ולא לשאול. כמו שהוא.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר לוינטל:

אני עוקב אחר בית הכנסת הזה הרבה מאוד שנים. אני קודם כל רוצה להגיד לחברי- שלא מכירים את השכונה רמת אביב ג', שבמהלך השנים הקודמות נעשה נסיון עיקש של קבוצת אנשים של חב"ד, להחזיר את השכונה הזאת בתשובה בדרכים קצת מצחיקות, שאני משוכנע שגם חברי ממוצא דתי- לא היו נהנים מהם. זה כולל תקיעת שופרות בשעות בלתי סבירות, וזה העמדות הללו של תפילין- שנדחפות לאנשים בתוך הקניות, מדובר בעמדות הנחת תפילין, איך שאתה יוצא מהסופרמרקט – עם הסלים, בלי הסלים, וכו' וכו', דברים קצת מצחיקים, וגם קיבלתי תלונות מאנשים. כמוכן שכששמים שם כל מיני שלטים רלבנטיים- של הרבי מלובביץ', גורמים כאן בעירייה לא מסירים את זה, יש שלטים שכן מותר לשים בלי אישור, יש שלטים שאסור לשים, וזה המקרה.

הדבר הזה יצר הרבה מאוד סכסוכים והרבה מאוד בעיות בעבר, והיה צריך להיות שם גם קומפלקס של שלושה בתי כנסת. למרבה המזל וההגיון- האיום הזה הוסר. באמת יש בעיה אחת של חנייה, והשנייה של נסיונות השתלטות של אנשי חב"ד שם. אני חושב שהפתרון שהוצע בזמנו על ידי תושבים בעיר- לבחון מקום אלטרנטיבי שנמצא איפה שהיה צריך לקום, ובסוף לא יוקם כנראה, בית קברות, מאוד מאוד קרוב לשם אגב, בקצה אותו רחוב, רחוב בן-יוסף, פשוט בקצה, היא הצעה טובה – שתיגרום לפחות חיכוך בין חילוניים ודתיים במקום. היא רחוקה יותר מהמרכז המסחרי, היא לא תופסת מקום חנייה כמו המקום הנוכחי- שבאמת יושב בדיוק על מגרש שבו באים כל קוני מרכז שוסטר. ואני חושב שאם מאשרים את בית הכנסת, וצריך בית כנסת ברמת אביב ג', כי צריך בכל מקום, לא צריך שלושה אבל אחד צריך. אם מאשרים אותו במקום שהוא טיפה יותר מרוחק ממרכז שוסטר- ששם יהיה חיכוך, צריך באותה החלטה גם לסגור. ישנו בית כנסת, הייתי אומר פרטיזני, שמתקיים בתוך בית הספר היסודי הסמוך. והעילה לכך שבתוך המקלט של בית הספר ישנו בית כנסת של אנשי חב"ד, אגב לא של אנשי השכונה, היא העילה שאין בית כנסת בשכונה. היה ויוקם בית הכנסת הזה, ראוי באותו הבל פה- לסגור את בית הכנסת המחתרתי הזה בתוך בית הספר היסודי, ולהעביר אותו ואת אנשיו לבית הכנסת החדש שנפתח. שאין צורך בבית ספר, בתוך מקלט, על חשבון הילדים, בבית הכנסת הזה. לכן הצעתי היא- לשקול את המקום האלטרנטיבי באותה שכונה, בקצה רחוב בן- יוסף. והיה ומחליטים להקים את בית הכנסת במקומו הוא, לסגור את בית הכנסת החב"דניקי שהוקם בתוך בית הספר היסודי שם.

גב' להבי:

לגבי הדברים שנאמרו על בית הכנסת, קודם כל אני לא נגד בית כנסת אבל אני בעד חנייה. ומה שנמצא שם היא- שהחנייה הציבורית תהיה חנייה ציבורית זמנית. לכשיעלה הצורך, תוכל העירייה לממש ולהקים בשטח המוקצה לחנייה זמנית, על פי התב"ע, מבנה לצרכי ציבור. זה כתוב. אז השאלה. ואז השאלה שנשאלת היא- איפה יחנו אנשים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

קריאה:

זה מה יש.

גב' להבי:

כן, זה מה יש.

גב' להבי:

מותר לי לשאול את השאלה הזאת?

מר גפן:

העירייה תבנה שם חניון תת קרקעי.

גב' להבי:

אז מלכתחילה אולי יבנה חניון תת-קרקעי?

קריאה:

מי ישלם את זה?

גב' להבי:

אני לא יודעת מי ישלם את זה, אני יודעת שלספק חנייה זמנית, רק למבני ציבור מותר. אם אני הייתי בונה בית ומספקת לו חנייה זמנית, זה לא היה מתקבל על דעתו של אף אחד.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את מציעה לא לאשר את החנייה?

גב' להבי:

אבל לא בגלל זה עליתי.

אני לא יודעת מהן האופציות שבדק אותן רון לוינטל למקום חילופי. אני חושבת שליד מרכז שוסטר צריך חנייה, ואם מאשרים בית-כנסת, ואני לא נגד בתי כנסת, בטח לא כאלה שמאחדים את כל הזרמים בעם ישראל, צריך לחשוב על חנייה, זה הכל. גם למרכז שוסטר וגם לבית הכנסת.

מר לוינטל:

זה 400 מ' משם.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

גב' להבי:

אני לא מכירה. אם זו היתה השכונה שלי- בטוח הייתי מכירה והייתי יודעת להגיד אם ההצעה שלך טובה. ונראה לי שאם יש מקום חילופי- שגם פותר בעיות חניה וגם מתאים לבית כנסת, וגם יעודו אולי שב"צ,

מר ויסנר:

תנו לאנשים להתפלל כבר.

גב' להבי:

אני פשוט תוהה על הנושא של חנייה זמנית, אני לא מכירה את המושג הזה. אני עליתי בגלל דבר אחר: אני עולה עקב עמותת "לשובע". עמותת "לשובע" ביקשה וקיבלה הקצאה של 448 מ"ר בקומת הקרקע ברחוב וולפסון 62 למטרת ילדי עובדים זרים או ילדים במצוקה. התהייה שלי היא על נוהל ההקצאה. בזמנו, כשהיתה וועדת מקרקעין והיו התנגדויות להקצאות, נקראו המתנגדים להופיע בפני חברי וועדת מקרקעין ולהשמיע את התנגדותם. כאן כתוב שהעירייה פירסמה מודעה ב- 8.9 בדבר כוונתה להקצות את המקרקעין, ולאחר 45 ימי פרסום – התקבלה התנגדות של התושבים. הוועדה המליצה לדחות את ההתנגדות: א. כי היא הגיעה ללא כתובת שולח.

ב. כי המכתב הגיע לאחר הזמן הקובע לשמיעת התנגדויות, נא ראו סעיף 1 הרשום פה, אולם לפני משורת הדין התקיים דיון.

אז קודם כל כדי שלא יצא שמם של התושבים לרעה, הנה הפרסום: (מצגיגה פרסום).

הפרסום יצא ב- 8 בספטמבר, הקצה 45 יום, הנה העצומה או המחאה או ההתנגדות, יש עליה חותמת של ה- 18.10, קרי 40 יום. זאת אומרת שההתנגדות הגיעה בזמן, אין פה לפני משורת הדין, היו צריכים להישמע התושבים.

מר וירשובסקי:

לא נשמעו התושבים?

גב' להבי:

כתבת אלי, אני מקפידה בקריאה. כתבת, למותר לציין כי המכתב הגיע לאחר הזמן הקובע.

מר אלי לוי:

את מערבבת בין כמה דברים.

היו מספר פניות. לגבי כל הפניות שהגיעו במועד, דנו. היה מכתב אחד שהגיא אחרי המועד, ולמרות שהוא הגיע לאחר המועד- דנו בו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

גב' להבי:

אבל זו התנגדות חתומה על ידי 30 תושבי האזור..

מר אלי לוי:

דנו.

גב' להבי:

והיו לך עוד התנגדויות?

מר אלי לוי:

כן.

גב' להבי:

אז אני שואלת אלי, קודם כל, מה הנוהל של שמיעת התנגדויות בוועדת מקרקעין, שהיא וועדה פקידותית, ושמצקה קרקע עירונית.

מר אלי לוי:

זה לא ועדת מקרקעין, זו ועדת משנה לוועדת הקצאות מקרקעין- שמונתה על פי נוהל ועל פי הדין.

גב' להבי:

אני קראתי לזה וועדה להקצאת מקרקעין, כי זו הכותרת של הדף.

מר אלי לוי:

זו המליאה. יש ועדת משנה- שהיא וועדת התנגדויות, שמונתה על פי הנוהל. הוועדה הזאת, על פי נהליה ועל פי חוות דעת של היועץ המשפטי, לא חייבת לזמן את האנשים, אם הטענות הן ברורות והן קרובות. הטענות פה נטענו בשני מישורים ואנו דנו עליהן. לא חייבים לשמוע את האנשים, אנו הבנו את הבעיה.

היות שמדובר במתקן שעבר מרחוב לרחוב באותו אזור, אנו לא מצאנו שיש איזשהו שינוי משמעותי שאנו עושים בשכונה. נתנו פתרון אמיתי לילדי עובדים זרים- שהיה להם מועדון בי. ל. פרץ, והוא עבר למרחק של 50 מ', לרח' לוינסקי. זה כל ההבדל.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

גב' להבי:

העניין הוא- מבחינת מינהל תקין, שהאיש הזה קיבל מפתח שלושה שבועות לפני שמועצת העיר בכלל קיבלה הודעה שיש הקצאה. האיש הזה עובדת בשטח במשך 4 שבתות רצופות חוץ מאמצע השבוע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הסינים עובדים.

גב' להבי:

הסינים עובדים בשטח, הסינים שלו. אני גם לא בסדר שאני מעירה את תשומת לב חברי המועצה שאנו מצביעים בדיעבד?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא, את לא מצביעה בדיעבד. את לא מצביעה בדיעבד.

גב' להבי:

אני מצביעה בדיעבד. עובדים שם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

תרשי לי להסביר לך, לא מצביעים פה בדיעבד. את לא מקשיבה. לא מצביעים פה בדיעבד. את רוצה שאני אסביר את זה למועצה?

גב' להבי:

אני רוצה מאוד שתסביר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

זה סתם לעלות.

גב' להבי:

לא, זה לא סתם לעלות רון. אתה קיבלת את המכתבים האלה, אני קיבלתי העתקים שלהם.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

את סתם.

גב' להבי:

אני לא סתם. ואני חושבת שאתם צריכים להתייחס לזה מאוד לא כסתם, כי להגיד אמירה כזאת אחרי שאני עולה לדבר, על סתם, זה לא בסדר.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

הדיון צריך להיות ענייני ולא אישי. ראש העירייה, הדיון הוא ענייני ולא אישי.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבותי, ההצבעה שלכם היא לא סתם, ההצבעה שלכם יכולה לבטל את ההקצאה, כך כתוב בסיכום עם האדון חריש. יותר מזה: אם תבטלו את ההקצאה, כל השקעותיו – לא נצטרך להחזיר אותן. היות שהיתה לו בעיה טכנית בזמן, והיות שהנוהל הוא נוהל רגיל, הסיכום היה- לא להפעלה. הסיכום היה שמשניתנה ההחלטה בהנהלה, אמר לו אלי: להכנס לבצע את העבודה- אתה יכול להכנס, אתה לא יכול להפעיל את זה כמועדון עד שלא תאשר מועצת העיר, ואתם נדרשים לאשר את זה. אבל היות שהוא לחוץ מסיבות- שלא כרגע אכנס אליהן- לגבי עניין ההפעלה, כדי לחסוך זמן איפשרו לו להכנס לבצע שיפוצים. אגב גפן, כשסיני עובד בשבת אין חילול שבת. ולגבי הנהלים, מאחר שכמו שאני הבנתי, כאן אמר אלי לוי שהתייחסו לעניין, ומדובר כאן במתקן שהיה באותו אזור, ועבר ממקום אחד למקום שני, וכל ההתנגדויות היו לעצם העניין של ההפעלה- שהיתה ממילא בזה, לכן ההתנגדויות נידונו והחליטו לדחות אותן.

מר גפן:

אני לא אוהב שאתה נותן לי מתחת לחגורה. אני שאלתי אותך למעלה, ואתה ענית לי תשובה אחרת. לפתע פתאום אתה יודע הכל. אמרת שאתה לא יודע.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא. שם אמרתי לגבי השבת- אני לא יודע. מאחר שעברו כמה שעות, והתעדכנתי, ואני יודע שעבדו שם סינים, אז אני אומר לך שסיני לא מחלל שבת. אם הוא עושה רעש ומפריע- זו תלונה מוצדקת.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אלי, רק להבהרה: הציע חבר המועצה רון לוינטל- להזיז את בית הכנסת כמה מאות מטרים, זה מעשי?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא.

מר גפן:

לא, זה לא מעשי.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אני לא שאלתי אותך, שאלתי את אלי לוי.

מר אלי לוי:

המגרשים שהוא מציע הם לא מגרשים ציבוריים והם לא בבעלות העירייה.

מר גפן:

בטח שלא. חברה קדישא.

מר אלי לוי:

אנו בדקנו את כל האפשרויות ברמת אביב, ולא מצאנו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

התשובה היא לא.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

שמעת רון?

מר לוינטל:

כן.

אני אבל הצעתי הסתייגות, שכאשר יוקם בית הכנסת, ייסגר בית הכנסת שיש בבית הספר, ויועבר פנימה.

מר אלי לוי:

זה ברור.

העמותה שנמצאת בבית הספר ברמת אביב ג', אחרי שיבנו את בית הכנסת, היא תתפלל באותו בית כנסת.

מר לוינטל:

כדאי לצרף את זה להחלטה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אז הוא מודיע לך. מנהל אגף הנכסים מודיע לך שזה יצטרף.

מר וירשובסקי:

רק נקודה אחת לדברים שאמרה מיטל:

אני חושב שאם ישנה התנגדות של תושבים, לא צריך להגיד- אנחנו מבינים, לא נזמין אותם. אני חושב שהעקרון הדמוקרטי מחייב לשמוע אותם. לא צריך לשמוע כל אחד לחוד, אלא לעשות דיון חד פעמי ולשמוע אותם.

מר לייבה:

חד פעמי היה. לאחר שהיה דיון- באים אחרים.

גב' להבי:

אבל 30 תושבים חתמו, איך זה?

מר לייבה:

על אותו דבר.

גב' להבי:

אחד זומן? תגיד לי אחד שזומן?

מר וירשובסקי:

אני לא מדבר על המקרה הספציפי הזה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

יו"ר ועדת הקצאות הוא מנכ"ל העירייה- והוא שמע את ההערה שלך.

מר לוינטל:

אם אפשר לכתוב את זה בהחלטה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא צריך להכניס את זה להחלטה.

מר לוינטל:

אחרת יהיו לך שני בתי כנסת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא יהיו.

מר לוינטל:

למה לא יהיו?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

מפני שההכרעה אם לקיים בית כנסת או לא לקיים בית כנסת מסורה בידי עיריית תל-אביב, והיד המתירה יודעת גם לאסור. ולכן, אם יום אחד תבוא קבוצת אוכלוסיה שתבקש סעד מצד ראש העירייה הבא, והוא ירצה, ותושבים יצטרכו לקבל שרות, מי אני שאאסור את זה היום?

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אני מביא להצבעה,

מר לוינטל:

אני רוצה שתצביע על ההסתייגות שלי, שבית הכנסת השני ייסגר.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אני מביא להצבעה את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מ – 31.10.2006.
מי בעד? ירים את ידו:

ה צ ב ע ה

בעד – 19 חברי מועצה

גב' להבי:

אני מבקשת שמית.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

נוכרת מאוחר מידי.

מי נגד?

ה צ ב ע ה

נגד – 2 חברי מועצה (ה"ה: להבי, לוינטל)

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר לוינטל:

אני רוצה לומר לך בהקשר זה,

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אתה מבקש להבטיח שלא יהיו שני בתי כנסת בו זמנית, שכשיוקם בית הכנסת הזה, בית הכנסת שפועל כעת בבית הספר, יצטרף לבית הכנסת הזה.

מר לייבה:

תרשם ההערה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

זה נרשם.

מר לוינטל:

אם אפשר לומר מילה טובה על זה שהיתה סוף סוף וועדה שמצאה את המקלטים לאמנים, וזה לא נעשה בצורה פרוביזורית. זה בפתח ההחלטה, ותאמר המילה הטובה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

תודה- לקבל מילה טובה ממך.

מר לוינטל:

בהסתייגות ששמעתי שאמנים מתבקשים לממן בעצם את הציוד לכיבוי אש למקלטים, וזו הוצאה כבדה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

כן, אבל זה לא לנושא עכשיו. זה לא שייך לנושא עכשיו.

החלטה: – פרוטוקול הועדה להקצאת מקרקעין מס' 12/06 – מ א ו ש ר.

מחליטים, לאשר ברוב של 19 קול את פרוטוקול הוועדה להקצאת מקרקעין מס' 12/06 מתאריך 31/10/06.

(ראה נספח ב')

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

**412. ביטול מכרז פומבי מס' 164/06, מכירת זכויות בחלק
מחלקה מס' 3 בגוש 6135, רח' יחיעם 41, ובקשה ליציאה
למו"מ.**

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

מי בעד?

מר לוינטל:

יש לי שאלה:

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

אני בהצבעה.

מר לוינטל:

היועץ המשפטי, האם אפשר לעבור להצבעה בלי לאפשר לאנשים לדבר?

עו"ד בן ארי:

לא.

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

לא היו מועמדים ולכן מבטלים את המכרז.

מר לוינטל:

השאלה היא איך כתבו מכרז שאף אחד לא רצה לענות עליו?

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

זה שוב לא ממין העניין. כי אנו כעת על עצם העובדה שמבטלים את המכרז.

מר לוינטל:

אולי צריך לצאת למכרז חדש עם תנאים יותר טובים?

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

אני מציע שתיפגש עם מנהל אגף הנכסים ותשמע ממנו.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר לוינטל:

אבל אם ההצעה כבר עברה?

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אבל יש עוד מכרזים.

מר לייבה:

מדובר במגרש בעייתי, במקום בעייתי, עם שכן שקשה מאוד, ואני לא רוצה להתבטא מעבר לזה.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אני עובר להצבעה.

מי בעד ביטול המכרז?

ה צ ב ע ה

בעד – 21 חברי מועצה

נגד- אין

נמנעים- אין

החלטה: - ביטול מכרז פומבי מס' 164/06, מכירת זכויות בחלק מחלקה מס' 3 בגוש 6135, רח' יחיעם 41, ובקשה ליציאה למו"מ – מאו ש ר.

מחליטים, לאשר לאגף נכסי העירייה לפנות ליזמים פוטנציאליים, לפרסם ולנהל מו"מ למכירת זכויות העירייה בחלק מחלקה 3 בגוש 6135 בשטח של כ – 112 מ"ר ברח' יחיעם 41 תל-אביב.
(ראה נספח ג')

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

413. פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/06:

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

מישהו רוצה להתבטא?

מי בעד אישור הפרוטוקול ירים את ידו:

ה צ ב ע ה

בעד – 19 חברי מועצה

נגד – אין

נמנע – 1 חבר מועצה (מר לוינטל)

החלטה: - פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/06 – מאושר.
מחליטים, לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 39/06 מתאריך 18/9/06.
(ראה נספח ד')

414. פרוטוקול ועדת כספים מס' 40/06:

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

פרוטוקול ועדת כספים מס' 40/06:

אני מבקש להבהיר: סעיף 696 – הפעלת תכנית ההזנה הממלכתית לשנת הלימודים תשס"ז – מובהר כי הפעלת תכנית ההזנה תהיה גם בבית ספר "גבעת השלום-רמז" המאוחד, (ולא כפי שמופיע בפרוטוקול- בית ספר רמז). יצויין כי מדובר בהבהרה לעניין שם בית הספר בלבד. בנוסף, התכנית תופעל גם בבית ספר גולומב, כפי שמצויין בהחלטות ועדת הכספים.
האם מישהו רוצה להתבטא?
מי בעד, ירים את ידו בבקשה.

ה צ ב ע ה

בעד – 21 חברי מועצה

נגד – אין

נמנעים- 1 חבר מועצה (מר לוינטל)

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

החלטה: - פרוטוקול ועדת כספים מס' 40/06 – מאושר (בהבהרה כמפורט בדברי מר וולוד).
מחליטים לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 40/06 מתאריך 24/10/06.
סעיף 696 – הפעלת תכנית ההזנה הממלכתית לשנה"ל תשס"ז, מובהר כי הפעלת תכנית ההזנה
תהיה גם בביה"ס גבעת השלום – רמז המאוחד (ולא כפי שמופיע פרוטוקול ביה"ס רמז).
יצויין כי, מדובר בהבהרה לעניין שם ביה"ס בלבד.
בנוסף, התכנית תופעל גם בביה"ס גולומב כפי שמצויין בהחלטת ועדת כספים.
(ראה נספח ה')

415. האצלה של סמכות - ראש העירייה הקבועה בסעיף 15
לחוק הרשויות המקומיות (משמעת) התשל"ח - 1978,
להתרות או לנזוף בעובד על מעשה או מחדל שיש בו משום
עבירת משמעת, לבעלי תפקידים מדרגת מנהלי אגפים
ומעלה וכן למנכ"ל המרכז הרפואי וסמנכ"ל משאבי אנוש
במרכז הרפואי:

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

האם מישחו רוצה להתבטא?

מי בעד ירים את ידו בבקשה.

ה צ ב ע ה

בעד- 21 חברי מועצה - פה אחד

החלטה: - האצלה של סמכות ראש העירייה הקבועה בסעיף 15 לחוק הרשויות המקומיות
(משמעת) התשל"ח - 1978, להתרות או לנזוף בעובד על מעשה או מחדל שיש בו משום עבירת
משמעת, לבעלי תפקידים מדרגת מנהלי אגפים ומעלה וכן למנכ"ל המרכז הרפואי וסמנכ"ל
משאבי אנוש במרכז הרפואי – מאושר.

מחליטים, בהתאם לסעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם),
התשל"ח – 1975, לאשר האצלה של סמכות ראש העירייה הקבועה בסעיף 15 לחוק הרשויות

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

המקומיות (משמעת), התשל"ח-1978, להתרות או לנזוף בעובד על מעשה או מחדל שיש בו משום עבירת משמעת, לבעלי תפקידים בעירייה מדרגת מנהלי אגפים ומעלה וכן למנכ"ל המרכז הרפואי וסמנכ"ל משאבי אנוש במרכז הרפואי.

416. מינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה כללית:

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד- כל חברי המועצה הנוכחים- פה אחד

החלטה: - מינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה כללית – מאושר.

מחליטים, בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית) למנות הרכב נוסף

לועדת ערר כדלהלן:

יו"ר- עו"ד מיכל בר חיים רבינוביץ

חבר – עו"ד מוטי סוקולובר

חבר- רו"ח חיים אורן

417. ועדת רכש ובלאי:

מר לוינטל:

יש לי שאלה ליועץ המשפטי בעניין זה.

יש פה מינוי של וועדה בלי שמות. ההחלטה היא למנות אותם בלי שמות, כי השמות משתנים ולא

רוצים להטריח כל פעם להצביע עם שמות.

זו בכלל שיטה נהדרת, דמוקרטית, כי אפשר גם למנות שרים בממשלה, ואם הם משתנים- לא

צריך להריץ אותם עוד פעם, אלא פשוט להריץ את זה.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

השאלה שלי היא- האם הדבר הזה הוא חוקי, למנות אנשים, ולהגיד- בעל התפקיד הזה והזה או סגנו. אני חושב שאי אפשר אפילו לדעת אם יש קוורום, אי אפשר לדעת אם כולם נמצאים, כי כולם זה- או הוא או סגנו, בלי שמות.

עו"ד בן ארי:

אם אתה שואל אותי, כן זה אפשרי.
לפי פקודת הפרשנות אתה יכול למנות אנשים על ידי נקיבת שמם או נקיבת שם משרתם.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

יש דברים שנקראים אקסופיציו. יש דברים שאני מכהן בהם- מכיוון שאני ראש העירייה.

מר לוינטל:

אבל כאשר אתה מתחלף, צריך להצביע שוב.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה

נגד – 1 חבר מועצה (מר לוינטל)

מר לוינטל:

זה שיא של הצבעה- בלי לדעת על מי מצביעים.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

יש ממלאי תפקידים וזה בסדר גמור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

הערתך נרשמה.

החלטה: - ועדת רכש ובלאי – מ א ו ש ר.

מחליטים, בהתאם לתקנות העיריות (הסדר רכישות, ניהול מחסנים, רישום וניהול טובין),
התשנ"ח - 1998 ובהמשך להחלטת המועצה מיום 3.11.02, למנות ועדת רכש ובלאי כדלקמן:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מנכ"ל העירייה – יו"ר הועדה
מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה או נציגו – מרכז הועדה
ס' מהנדס העיר או נציגו – חבר
מנהל אגף החשבות או נציגו – חבר
מנהל אגף ארגון ותקינה או נציגו – חבר
ס' מנהל מינהל בת"ש או נציגו – חבר
מנהל אגף משאבי חינוך או נציגו – חבר
מנהל אגף תקציבים או נציגו – חבר

418. מינויים ושינויים בוועדות עירוניות:

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

שינויים בוועדת שפ"ע.

מר לוינטל:

זה הולך ועדה ועדה?

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

לא. כל הוועדות.

מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – כל חברי המועצה הנוכחים- פה אחד

החלטה: - מינויים ושינויים בוועדות עירוניות – מאושר.

מחליטים לאשר שינויים בוועדות כדלקמן:

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

1. שינויים בוועדת שפ"ע

מחליטים בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 25/1/2004, למנות את חמדאן פריד, נציג סיעת מר"צ כחבר בוועדת שפ"ע, במקומו של אגרביה כאמל נציג סיעת מר"צ.

2. שינויים בוועדת בינוי ותשתית

מחליטים בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות המועצה מיום 25/1/2004 ו- 17/10/2004, למנות את יהודה דרור נציג סיעת מר"צ, כחבר בוועדת בינוי ותשתית במקומו של אשר פרויליך נציג סיעת מר"צ.

3. שינויים בוועדה לקידום מעמד האשה

מחליטים בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטות המועצה מיום 25/1/2004 ו- 17/10/2004, למנות את יעל דיין נציגת סיעת מר"צ כחברה בוועדה לקידום מעמד האשה, במקומו של יובל ישעיהו נציג סיעת מר"צ.

4. שינויים בוועדת שמות והנצחה

בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 25/1/2004, למנות את מנחם רבין נציג סיעת מר"צ ס' יו"ר ועדת שמות והנצחה, במקומו של איתי פנקס נציג סיעת מר"צ.

5. שינויים בוועדת פיקוח

מחליטים בהתאם לסעיף 150 לפקודת העיריות ובהמשך להחלטת המועצה מיום 25/1/2004 ו- 5/12/2004 למנות את אבי בלאו נציג סיעת מר"צ, כחבר בוועדת פיקוח, במקומו של מנחם רבין נציג סיעת מר"צ.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

419. הסמכת מפקחים:

מר לוינטל:

יש לי שאלה:

האם ראש העיר מסמיך את המפקחים גם לתת קנסות בגין עישון במקומות ציבוריים?

עו"ד בן ארי:

באופן פורמלי כן.

מר לוינטל:

כי בתל-אביב לא נותנים בכלל דוחות על הנושא הזה, ואנו גם מפסידיים הכנסות, וגם לגופו של העניין.

מר וולוד- יו"ר הישיבה:

זה עכשיו לא על סדר היום.

הסמכת מפקחים, מי בעד?

ה צ ב ע ה

בעד – 18 חברי מועצה- פה אחד

החלטה: הסמכת מפקחים- מ א ו ש ר.

מחליטים:

בהתאם לסמכותה לפי סעיף 264 (1) לפקודת העיריות, להסמיך את עובדי אגף הפיקוח:

רומנו סאמי ת.ז. 038768065

גרידי יוסף ת.ז. 038783577

חלויה רועי ת.ז. 038685632

ברגיל אושרי ת.ז. 035855535

ציוני יהונתן ת.ז. 0608685632

גרשניק איגור ת.ז. 307387555

ארואטי שמעון ת.ז. 037472719

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

עמ"מ יחזקאל ת.ז. 038407797

אלכס מזלין ת.ז. 317413110

להשתמש בסמכויות הנתונות לשוטר בפקודת סדר הדין הפלילי (מעצר וחיפוש) (נוסח חדש),
התשכ"ט – 1969 ביחס לכל עבירה שבסמכות בית המשפט לעניינים מקומיים בתל אביב-יפו.

420. שימור אתרי המורשת התל-אביבית:

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

הצעה לסדר היום שהעלה חבר המועצה רון לוינטל ב – 11.6 ואושרה לדיון במועצה.

מר לוינטל:

אני מעלה את ההצעה הזאת בעקבות מספר ישיבות מועצה טעונות שהיו כאן בשנה האחרונה,
ובכולן היה כאן גם קהל רב, והיו כאן אנשים שמחו, כל פעם אנשים אחרים, בגין היחס של
העירייה לדעתם, או של ראש העיר לדעתם, או של חברי המועצה לדעתם, למבנים הסטוריים בעיר
תל-אביב יפו.

אנו חוגגים עכשיו 100 שנה לעיר, או-טו-טו, ואם מחשבים לפי אחוזת בית, אנו כבר בתוך החגיגות
דומני, ואני חיפשתי מי היה הראשון שהשתמש בציטוט של – בלי עבר אין עתיד, וככל שמחקרי
גילה- הגעתי עד ברל כצנלסון ולא מצאתי מי אמר לפניו, אבל זה ברור שבלי עבר אין עתיד. ברור
כמובן שצריך גם לחדש, יש מבנים שמתפוררים, יש מקומות שצריך לרענן, להוסיף עוד נתיב
תחבורה, אנחנו לא נשארים במקום, ועל כן קמו חוקי השימור השונים וכו'. ובשנתיים האחרונות
אני חש שיש יחס מאוד מאוד, מדברים הרבה מאוד, יש יחס מועדף למה שנקרא אתרי העיר
הלבנה, וכל אתר שמוגדר כאחד מאתרי העיר הלבנה- כמובן שהשינויים בו עוברים תהליכים יותר
מורכבים מבחינה ציבורית.

אבל, ישנם הרבה מאוד מבנים בעיר הזאת, שהם לא בנייה ארכיטקטונית של באוהאוס, והם לא
עיר לבנה בהכרח, או שהם לא בדיוק פאר היצירה הארכיטקטונית, הם סתם מבנים שהפכו להיות
סמלים של העיר. ישנם מבנים כאלה. אצל הרבה מאוד אנשים- כשחושבים על תל-אביב, על העיר
הזאת, הם חושבים, לא בסדר הזה, על כרם תימנים, ועל חוף מציצים, ועל נווה צדק, ועל
בלומפילד, ועל שוק הפשפשים, ועל פארק הירקון, ועל ככר רבין, ועל מקומות שונים. חושבים.
אבל, בפועל פעם בכמה זמן מגיעים כאן לישיבת מועצה, ופתאום מתברר שיש איזה שינוי שהולך

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

להעשות באחד המבנים ההסטוריים או באחד המקומות ההסטוריים של העיר, והוא עובר כבדרך אגב. כלומר, הוא נכנס לסדר היום כבדרך אגב. אנחנו התברכנו בראש עיר שניהל את המוסד הזה- גמנסיה הרצליה. אם יש מקום, אם יש אנשים שיכולים לדעת שלא שימרו מקום כמו שצריך, זה מי שבא מגמנסיה הרצליה. והינו עדים בשנה שעברה למאמצים אדירים,

מר וולך- יו"ר הישיבה:

אתה מדבר על הגמנסיה החדשה?

מר לוינטל:

אני מדבר על הגמנסיה הישנה, ותכף תבין על מה אני מדבר. אני מדבר על הישנה ועל החדשה גם יחד. הינו עדים בשנה שעברה למאמצים גדולים מאוד, גדולים מאוד, לנסות לשחזר רק את השער של המבנה ההסטורי של גמנסיה הרצליה הישנה ולהניח אותו בגמנסיה הרצליה החדשה. ואיזו עבודה, ורעש, ועניינים, וכל זה- בגלל שאנשים שישבו כאן, בישיבת מועצת העיר הזאת, לפני בערך 40 שנה, הצביעו בעד הריסת גמנסיה הרצליה הישנה. זאת מהציורים של נחום גוטמן, מהציורים של נחום גלבווע, הקלסית הזאת. והייתי חושב שאחרי העניין הזה, אחרי המאמצים האדירים שהשקיעו אנשים, יחד עם ראש העיר, לחדש את השער רק של גמנסיה הרצליה, היית חושב שהיד תהיה קלה פחות על ההדק בכל מה שקשור לסמלים של העיר. אני, בשנה האחרונה, שנה וחצי שנה האחרונה, כאן בישיבות מועצת העיר, מוצא כל פעם אותנו דנים בשינויים במבנים ההסטוריים של העיר. אני זוכר, לפני שנה וחצי התבקשנו לאפשר בנייה נוספת בפארק הירקון, בסוף זה נעצר. אני זוכר שנוהל כאן מאבק ארוך, שבהתחלה ראש העיר זלזל בו, אחר כך הוא קיבל אותו, להרס בריכת גורדון. בריכת גורדון היא לא עיר לבנה והיא לא באוהאוס, והיא לא איזה סמל ארכיטקטוני מופתי, אבל היא סמל של העיר תל-אביב. מי שגר בעיר תל-אביב יודע מהי בריכת גורדון, מכיר את המקום, זה חשוב לו.

מר גלעדי:

מי שנולד היום היא לא מה שהיתה פעם.

מר לוינטל:

מי שנולד ומי שגר לדעתי.

אנו שומעים על הנסיונות ועל הרצונות לבנות חניון גדול בככר רבין כאן, כאשר גם מדובר בככר ההסטורית, קרו פה כמה דברים, לא מזמן אנו ציינו את זה, ועוד לפני זה. ככר גדולה מאוד, וכמובן שבניית החניון- אם היא לא תיעשה בצורה זהירה, תגזול חלקים מתוך הככר ותשנה אותה- כפי שאנו מכירים אותה היום. ויש פה הרי אנשים עד היום- שמבכים את מות ככר דיזנגוף- שהיתה שטוחה, ועלתה ככה למעלה, כשהיום אנו במצב של יצור כלאיים, שלא מטפחים את ככר דיזנגוף

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

הנוכחית, נותנים לסמל של אגם להירקב, ולא חוזרים למצב של הככר הקודמת, אנו איפה שהוא באמצע.

מי שרוצה לראות את השיא של הזלזול בהסטוריה, במורשת, מוזמן תמיד לרח' רוטשילד 16, לבנין שבו הכריזו על המדינה ועל מגילת העצמאות, מתפורר, מתקלף, ללא אזעקה, באמת נמצא במצב הזנחה שאין כדוגמתו.

מר גפן:

העירייה ביקשה כמה פעמים שיתנו לה את הבניין. הוא לא ברשותה.

מר וירשובסקי:

הוא היה ברשותה.

מר לייבה:

היה לפני כמה שנים, מר וירשובסקי?

מר לוינטל:

זה ביקש והוא ביקש. ידידי גפן, אני חלפתי שם לפני שבוע כדי לראות אם בקשתי שיונף שם דגל, מלפני שנה כאן במועצה כאן- מומשה. לפי חוק הדגל והסמל- חייב להיות דגל למעלה. יש שם מוט, אין שם דגל, עד היום, שנה מאז שדיברתי על זה כאן בישיבה הזאת.

מר גפן:

מי צריך לעשות את זה?

מר לוינטל:

אני חושב שעיריית תל-אביב יפו צריכה לממן דגל ולשים אותו בקצה בית התנ"ך. מה אתם חושבים, אני לא יודע.
אנו ניהלנו כאן מאבק על היכל התרבות. גם מאבק על מוזיאון תל-אביב, על השם שלו, הוא סוג של מאבק מהסוג הזה שאני מדבר עליו- כי זה סמל- מוזיאון תל-אביב, ולהתחיל לקרוא לו על שמו של נדבן זה או אחר, זה גם כן איזשהו הרס.
ואני שומע עד לפה את ראש העיר מגחך, כשאני מזכיר את מגרש אוסישקין, אבל הוא גם כן סוג של סמל עבור אנשים בעיר. ויש לנו עוד ועוד דוגמאות, ואני בטוח שגם לחברים הדתיים יש דוגמאות משלהם.

מר ספיר:

ככר אתרים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר לוינטל:

ככר אתרים זה במקרה אתר שחבל שהסקאד של סאדאם פספס. האמת היא שככר אתרים זה סמל, אבל היא כל כך מוזנחת- שכמו שהיא היום- היא כבר קרובה להרס בעצמה.

בקיצור, אני חושב שיש לנו הרבה מאוד אתרים הסטוריים בעיר, שהם לא אתרים מרשימים אולי מבחינה ארכיטקטונית, אבל הם אתרים שחשובים למי שגר פה. בכל פעם הם מגיעים לישיבת המועצה כבדרך אגב, ואז מתקיים פה דיון, ויש פה ציבור שאכפת לו וציבור שכואב, וזה הולך להליך משפטי, וכו' וכו'.

לכן אני מציע שאנו במועצה לא נטפל בכל אחד, בכל מקרה כזה- כשהוא מגיע- באופן מקרי, אלא נקבע איזושהי אתיקה של התנהגות כלפי המקומות ההסטוריים בעיר. ואנחנו נמנה וועדה של חברי מועצה, אני מציע – מתוך ועדת תכנון ובנייה, וועדה בת- נאמר- 5 חברים. יו"ר הוועדה יהיה בה, נציגי האופוזיציה תהיה בה, וחברי מועצה, עם אנשי מקצוע בעירייה, שתיקבע לגבי מקומות בעיר, בתחילה, שהם מקומות מהסוג הזה, מן מורשת של העיר תל-אביב. לא מורשת אונסק"ו- של העיר הלבנה בהכרח, אלא מורשת של העיר תל-אביב. זה יכול להיות כל מיני מקומות, זה יכול להיות בתי ספר הסטוריים, זה יכול להיות בתי כנסת הסטוריים, זה יכול להיות מקומות בילוי הסטוריים, זה מקומות שיש להם משמעות לתל-אביבי המצוי. וכל אימת שיבואו וירצו לחבל, לשנות, לפתח, להרחיב, להזיז את אחד המקומות הללו, הדבר הזה יעבור תחילה איזושהו סוג של סינון, איזושהו סוג של התייחסות, של חברי מועצה ואנשי המקצוע בעיר.

מר וירשובסקי:

ושימוע פומבי.

מר לוינטל:

כמובן, שימוע פומבי וכו', כדי קודם כל להוריד את החיכוך עם תושבי העיר החשים נפגעים, ולאפשר להם גם לבוא לידי ביטוי בנושאים האלה.

שנית, כדי שאנו נפגין יחס אחר למונומנטים של העיר הזאת. זאת עיר צעירה, זו לא עיר עתיקה מאירופה, אנו צריכים לשמר את הדברים שבה. אם נראה רק מה שקרה בככר דיזנגוף, ורק מה שקרה בגמנסיה הרצליה- בשכונה הראשונה של תל-אביב, נדע כמה חשוב לשמור על המקומות ההסטוריים של העיר, וזה באמת היה כפסע מלקרות השנה למקומות הסטוריים: לפארק הירקון, למוזיאון, להיכל התרבות, ולאותו מוזיאון התנ"ך האומלל, שהיה בית דיזנגוף, שכל היצירות שבו הולאמו והועברו והוזזו ואין אותן היום, ולא נמצאות. וכמעט הורידו לנו את הפסיפס ואת החניה בבית ביאליק, וכמעט הורידו לנו עם שופלים את בריכת גורדון. הדברים האלה קרו השנה אחד אחרי השני, והם עוררו אותי להציע את ההצעה הזאת- שיהיה יחס אחר למבנים הסטוריים בעיר.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

אז שאלה: מי קובע מהו מבנה הסטורי? האם באמת אוסישקין זה מבנה הסטורי? האם שוק הפשפשים זה הסטורי? האם לא? מי קובע? מוצע שתהיה וועדה מאוזנת, הגיונית, עם אנשי מקצוע בעירייה, וחברי וועדת תכנון ובנייה בעירייה, וחברי מועצה, ושהם יבואו עם איזושהי הצעה, עם איזה פילטר נוסף- רגע לפני שאנו פה דורסים את הפסיפס של גוטמן בבית ביאליק, או שאנו מועכים איזה בית כנסת הסטורי או בית ספר הסטורי. זה יבוא פה לדיון לאחר שחברי מועצה עיינו בזה יחד עם ראש העירייה, כך שיהיה יחס אחר למבנים ההסטוריים בעיר.

מר וירשובסקי:

אני רוצה להצטרף להצעה של רון לוינטל, אני חושב שזה הכרחי, זה ימנע ויכוחים סוערים לאחר מכן, אם יהיה דיון ציבורי רציני. אני חושב שצריך לצרף לוועדה שמציע מר לוינטל- של חברי המועצה, גם 2-3-4 אנשים בעלי מעמד בהסטוריה של תל-אביב. אני חושב שבצורה כזאת אנו יכולים לכבד את תל-אביב- הקיימת היום כמעט 100 שנה מצד אחד, ומצד שני- להימנע מויכוחים שהם לפעמים חורגים מן הטעם הטוב. ואנו נשמור על ידי זה בניינים ומתקנים אחרים, וזה יכול להיות גן ציבורי, זה יכול להיות כל הדברים שהוא הזכיר, והייתי יכול להוסיף עוד שורה של מבנים ומוסדות שנפלו קורבן להחלטות.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

עמדתך ברורה.

מר וירשובסקי:

ואני מדבר - לאו דווקא על השנה האחרונה. אני מדבר על 40-50 השנים האחרונות, וחבל, כי מה שנהרס- איננו ונשכח.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

עמדתך ברורה.

גב' להבי:

אני סבורה שהמורשת של תל-אביב, זו שבנתה את העיר הזאת, היא המורשת של התנועה המודרנית, על זה אנו מדברים כשאנו מדברים על שימור אתרים. היא מורשת ששמה את האדם בעיר במרכז החיים.

אני חושבת שמעבר לנושאים שהעלה רון לוינטל- שהם חשובים ואני מצטרפת אליהם, צריך להסתכל על דברים שהם הנשמה של העיר. אחד הנושאים שיעלה לדיון בזמן הקרוב זה הנושא של שוק הכרמל. שוק הכרמל הוא אולי לא אתר בנוי הסטורי ולא באוהאוס, אבל הוא בהחלט אתר שיש לו ערך הסטורי וערך פרנסתי וחברתי, ואני חושבת שמעבר להסתכלות על אתרים שהם מורשת בנויה, צריך גם להסתכל על אתרים שהם המורשת והרוח והנשמה של העיר הזאת.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר ויסנר:

אני לא רוצה להוסיף על חברי, אני דווקא רוצה לדבר אתכם על משהו שבהתחלה חשבתי אולי באמת שלמען הירוק כדאי להרוס אותו. אני מדבר אתכם על דבר, ואני מכריז כאן- אני אוהד מכבי תל-אביב. אני אומר לכם שחסר למכבי תל-אביב היום- הפועל תל-אביב יותר מכל דבר אחר. מי שיושב במגרש כדורסל, אנו ממשיכים לקלל, האוהדים- מי שיודע באיזה שער, את הפועל תל-אביב, למרות שהם אינם. אני בא ואומר לך שלמשל אוסישקין, מבחינת תפיסת העולם הירוקה, הרסנו את אוסישקין. השאלה היא- האם אתה לא משאיר באוסישקין כסמל, שזה יהיה שקוף, שישאר שם איזה מתקן כדורסל, אני קורא לזה, לילדי האזור- שקוראים לו על-שם אוסישקין. ואני תמכתי כאילו בלהרוס את זה. היום בדיעבד אני אומר, אתה יודע מה? אם היינו אומרים- לתת את הריח הזה, שאולי בעתיד יהיה משהו שיגיד- שם שחקו בעבר שחקני הפועל תל-אביב, על מנת להרגיש את ה-טאץ' של האווירה שהיתה שם באזור. באמת, הכי נקי בעולם.

מר לוינטל:

כמו ששוק בצלאל ומכבי הישן, גם כן חלפו.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

תודה על ההערה.

עוד מישהו?

ראש העירייה בבקשה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

רבתי חברי המועצה, כבוד היו"ר:

דווקא משום שהסתיים הדיון שהתבקש על ידי חבר המועצה רון לוינטל, ראוי ונכון עד כמה, לטעמי, זה לא היה דיון.

מר לוינטל:

חמישה דיברו.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני אומר- לטעמי, מותר לי להביע דעה, וגם לומר את הדברים הבאים:

1. נדמה לי שלא היתה קדנציה או תקופה בתולדות העיר תל-אביב יפו, שבה ניתן דגש כל כך גדול לשימור המורשת של העיר תל-אביב יפו. אפשר לבדוק את זה בפלחים. אני 8 שנים ראש עיריית תל-אביב יפו, אני מוכן שיקחו כל 8 שנים לאורך ההסטוריה- מתחילתה ועד היום. ותראו שלא היתה תקופה שבה נעשו הישגים כאלה ודגש כזה, ותשומת לב כזאת, והשקעה גם בכסף- כמו

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשוון תשס"ז (12/11/2006)**

בקדנציה הזאת. נכון הוא- שלא היית מצפה ממאיר דיזנגוף- ראש העיר הראשון- שיידרש לשאלות כפי שאני נדרש להן היום. זה מובן מאליו.
אבל מפריע לי גם כמה דברים שנאמרים. לכאורה מותר להגיד הכל, ולכאורה זה בסדר, אבל אני לא מכיר דבר אחד שנעשה כאן כבדרך אגב. יותר מזה: בסופם של הדברים אני גם אגיד שאני מתנגד להקים וועדה, ואני אסביר גם למה. אבל, אנחנו הגענו לזה שעל שולחנה של הוועדה המחוזית עומדת תכנית שימור! תכנית שימור! אין דבר כזה בארץ. זה הראשונה בארץ. אנו זכינו, בעקבות תכנית השימור הזאת, להכרת אונסק"ו. לא על בנין אחד, על תפיסת עולם, על שטח אורבני, גם על בתים ספציפיים וגם על מרקמים שלמים. עם הגבלות ומגבלות שלקחה העיר הזאת על עצמה בתחום הזה- בצורה מאוד מאוד רצינית.
שוקמו השדרות ההסטוריות. אנו בתהליך של שיקום ושחזור תחנת הרכבת הראשונה במנשייה, תחנת הרכבת ליפו. לכו, סעו לשם, תראו מה קורה. אנו נמצאים בשיקום והקמה של פארק של שרונה הישנה.
רק עכשיו סיימנו לשקם את ככר השעון. את בית הסראייה. את הטיילת ליפו. את שוק הפשפשים- שדיברת עליו. שיקמנו ושימרנו והבאנו לידי כך שגנים שהיו, סליחה שאני אגיד, ולא אגיד מילה גסה, הפכו להיות מחדש- מרכז חיים שוקק. ראה גן מאיר, שמי שיודע מה היה בו כשרק נכנסתי לתפקידי. ואני לא מדבר על פארק הירקון וכל מה שקורה בו, ופתיחת חוף הים לציבור מבת ים ועד הרצליה. רבותי, הייתי צריך להרוס נכס הסטורי- את שלוותה. הרסתי אותו. פתחנו פתח לציבור על חשבון. היה אתר הסטורי! שלוותה.

מר לוינטל:

זה לא אתה עשית.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

או. נכס תל-אביבי, סמל!

מחר תרצו גם לשמר את TLV, אלנבי- 58 גם אותו סגרנו, הוא היה נכס תל-אביבי.

קריאה:

טעות.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ועוד איך לא טעות. כי החזרנו חיים לאזרחים שלא יכלו לחיות באזור ההוא, והגענו למצב של שקט.

מר לוינטל:

אתה משווה את זה לבית ביאליק?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא משווה שום דבר לשום דבר.

מר וירשובסקי:

אחד לא עומד כנגד השני.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא אומר נגד, אני בינתיים רק בעד. אני רק דיברתי על נכסים תל-אביביים. מה שאני רוצה לבוא ולומר הוא- שהתוצאות גם מתבטאות בשטח. פתאום אנשים רוצים לבוא לתל-אביב, יש אווירה חיובית לתל-אביב. ראיתם את המצב, שיש לנו בעיה של גני ילדים לילדים- שרוצים לבוא לכאן. יש אווירה חיובית לתל-אביב, מה לעשות? הגיל החציוני הולך ויורד. אנו עושים כמה דברים טובים. עכשיו לעניין: יש לתל-אביב יפו מוסדות מאוד רציניים- שתפקידם לעסוק כל פעם, בצורה מאוד רצינית, עם וועדות סטטוריות, בכל התהליך הזה. שום דבר לא נעשה כבדרך אגב. יש לנו וועדת בניין ערים- ועדת משנה, ויש לנו וועדה שנקראת-מליאת הוועדה המקומית- שהיא מועצת העיר, שבכל פעם שנדרשים לשאלה מהסוג הזה, העניינים מגיעים לכאן ונדונים.

מר לוינטל:

באופן טכני.

עו"ד בן ארי:

מה זה טכני?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני מקווה שכאשר מדובר בחברי מועצת העיר, בישיבתם במליאת וועדת בניין ערים, הם שוקלים, אומרים ומדברים בכובד ראש. יותר מזה, לעיריית תל-אביב יפו יש ועדה שנקראת- ועדת השימור- שזה תפקידה, ולא צריך חדשה. הוא יושב בראשה, ויש בוועדה הזאת גם נציג לאופוזיציה. אבל היא וועדה, וועדת השימור של עיריית תל-אביב יפו.

מר ויסנר:

רון, לא דיברנו על דברים שהם לשימור.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ולכן, אני לא חושב שישנה וועדה או קבוצה- שצריכה היום לקחת ולהחליט על כל בניין ועל כל עץ או נכס. הדברים מגיעים לדיון לכשמגיעים, וחברי המועצה הם אנשים רציניים, וחבר המועצה – שלא מרוצה מהחלטות וועדת המשנה, מותר לערער, והנושא מגיע למליאה, ויש לנו וועדה שקוראים לה ועדת השימור, ולא צריך עוד וועדה.

מר לוינטל:

היית הורס עכשיו את גמנסיה הרצליה?

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

אני לא יודע כי אני לא נמצא שם.

מר לוינטל:

בוועדת תכנון ובנייה זה היה עובר.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

לא נכון. לא יודע. לא. אני יכול להגיד לך יותר מזה:

להערכתי, אם גמנסיה הרצליה היתה היום בניין- עדיין עומד על תילו, לדעתי היא היתה נכללת במסגרת תכנית השימור. זו דעתי. אני לא בטוח, כי אני לא יודע בפרספקטיבה של 50 שנה לענות לך מה היה קורה. אבל אני יכול לבוא ולומר שאם יש מישהו שחושב שוועדה ועוד ועדה ועוד דיון ימנעו ממך לעשות טעויות, ולחזות מראש על מה תהיה בכייה ועל מה לא,

מר לוינטל:

יורידו קצת.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כנראה, לא בטוח. לא בטוח.

מכל מקום, לדעתי לעיר תל-אביב יפו יש את כל המנגנונים הקיימים, ואת כל המערכות לדו- שיח סביב הנושאים האלה.

מר וירשובסקי:

ועובדה שנהרסים דברים שחבל שהם נהרסים.

**פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)**

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

ייהרסו ועוד ייהרסו.

אני לא יודע מה זה ייהרסו. אני חושב שצריך להרוס את אוסישקין, הוא חושב שלא, ובעקבות זה הוא מעלה נושא שהוא רוצה וועדת שימור. לא צריך וועדת שימור כדי להחליט אם להרוס את אוסישקין.

מר ויסנר:

לא קראנו לזה וועדת שימור.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

וועדת השימור דנה בזה, כי העלו את זה לוועדת השימור, וועדת השימור החליטה שלא. ולכן אני חושב שיש למנגנון שלנו את כל הכלים, כל מה שנידרש מחברינו ומאתנו- זה להיות עם שכל ישר ועם יכולות, ולא צריך להמציא עוד ארגונים ועוד אורגאנים מיותרים, ולהגדיל את הבירוקרטיה. ולכן אני ממליץ למועצת העיר, במידה שהעניין מועלה עכשיו, להחליט שאין צורך בוועדה נוספת. תודה רבה.

מר וולך- יו"ר הישיבה:

ישנה הצעת החלטה:

מועצת העיר מברכת את הנהלת העירייה על פעולותיה לשימור וחיזוק מורשת העיר תל-אביב יפו. המועצה מעודדת את המשך הפעולות בנושאים הללו לקראת שנת ה- 100 של העיר. אתה עומד על הצעתך רון?

מר לוינטל:

לא הבנתי מה ההצעה שאתה מקריא. מאיפה זה בא?

מר וולך- יו"ר הישיבה:

הבאתי הצעה.

מר לייבה:

הצעה של יו"ר המועצה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

כדי שההצעה תהיה ברוח חיובית, שהמליאה מחזקת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר לוינטל:

עם פתיח כזה.

מר רון חולדאי - ראש העירייה:

עם פתיח.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אני מניח שלהצעה שאני קראתי, ותכף נצביע, לא יכולה להיות התנגדות. אחר כך נדון בנפרד בהצעה של רון.

מר לוינטל:

אם אתה קודם מצביע על זה, זה מייתר את ההצעה שלי.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

זה לא קשור אחד לשני, אלה ברכות.

מר לוינטל:

לא התקיים דיון על ההצעה הזאת.

מר ויסנר:

אפשר להוסיף מעבר לשימור, גם דברים שיש להם ערכים הסטוריים כלשהם? אני לא מדבר על ההגדרה. ערכים הסטוריים.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

שימור וחיזוק מורשת העיר תל-אביב יפו, מה יותר מזה?

מר לוינטל:

ברירת גורדון זה מורשת?

מר ספיר:

מה ההבדל בין מורשת וערך הסטורי? יש ילדים ותלמידים- שבשבילם ה-TLV זה מורשת. יש שחינים, אנשים שהולכים לשחות בבריכת גורדון-שבשבילם זה מורשת. יש אנשים שהולכים לשחק כדורסל- בשבילם אוסישקין זה מורשת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר ויסנר:

תוסיף עוד מילה אחת. נתן אתה יודע, למדנו את זה בגישור, תוסיף עוד מילה אחת.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

ואז תרגיש טוב?

מר ויסנר:

אני כן.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

רון, נאמר שישנה וועדת שימור בראשות יו"ר ועדת בניין ערים.

מר לוינטל:

יש שם נציג לאופוזיציה?

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אמרו לך שכן, כך שזה ענה.

מר לייבה:

זהר שביט, יו"ר הסיעה שלך.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

כך שההצעה שלך כבר מיושמת.

חברים, אני רוצה להביא להצבעה את ההצעה, ואני חוזר עליה:

מועצת העיר מברכת את הנהלת העירייה על פעולותיה לשימור וחיזוק מורשת העיר תל-אביב יפו.

המועצה מעודדת את המשך הפעולות בנושאים הללו לקראת שנת ה-100 של העיר.

מר לייבה:

קודם כל תצביע על ההצעה שלו.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

לא, הוא יורד ממנה.

מר ספיר:

לא, הוא לא יורד.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

הרי אמרנו שיש וועדה כזאת, אתה לא יורד?

מר לוינטל:

אני פעם ראשונה שומע את הנוסח הזה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אני שואל האם אתה עדיין עומד על וועדה מיוחדת, לאחר ששמעת שיש וועדה.
אתה רוצה להצביע, או שאין צורך?

מר לוינטל:

אני רוצה להצביע על ההצעה שאני העלתי.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אנו מצביעים על ההצעה של רון לוינטל- להקים וועדה מיוחדת.

מר לוינטל:

מתי דנו בהצעה הזאת?

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

מי בעד ההצעה של רון לוינטל- ירים את ידו.

מר לוינטל:

אנשים לא יודעים מה ההצעה שלי.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

אמרת אותה, להקים וועדה מיוחדת.

מר לוינטל:

50% לא היו פה כאשר דיברתי על זה, וכבר עבר מאז זמן, ולא זוכרים.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

רון, אתה רוצה למשוך זמן?
מי בעד הצעתו של רון לוינטל- להקים וועדה מיוחדת.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

מר לוינטל:

מתוך וועדת תכנון ובנייה לקחת מספר אנשים, שיוכלו להגדיר את המקומות ההסטוריים של העיר, שהם לאו דווקא מבחינה ארכיטקטונית, לא באוהאוס, וכאשר מקבלים תכנית לגביהם, להמליץ למועצת העיר, בנוסף להמלצות אחרות- מה לעשות לגביהם.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

מי בעד הצעת רון לוינטל- ירים את ידו.

ה צ ב ע ה

בעד – 1 חבר מועצה (מר לוינטל)

מר לוינטל:

שמית אם אפשר.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

ה צ ב ע ה

נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	בעד הצעת מר לוינטל ה"ה:	
טורק	וולוך	ויסנר	1.
	חולדאי	וירשובסקי	2.
	ספיר	לוינטל	3.
	מסלאווי	להבי	4.

מר לייבה:

ארנון?

מר גלעדי:

אני לא משתתף.

ה צ ב ע ה- המשך

נגד ה"ה:	
דרורי	5.
גפן	6.
טיומקין	7.
מוזס	8.
חושן	9.
דיין	10.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה מן המניין מס' 49
מתאריך כ"א חשון תשס"ז (12/11/2006)

פנקס	11.
כחלון	12.
זעפראני	13.
שביט	14.

בעד – 4 חברי מועצה, נגד – 14 חברי מועצה, נמנע – 1 חבר מועצה

החלטה: הצעת מר לוינטל- לא התקבלה.

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

מי בעד ההצעה שקראתי, ירים את ידו.

ה צ ב ע ה

בעד – 17 חברי מועצה

נגד – 2 חברי מועצה (ה"ה: לוינטל, וירשובסקי)

נמנעים- 1 חבר מועצה (מר ויסנר)

החלטה: מועצת העירייה מחליטה כלהלן:

מועצת העיר מברכת את הנהלת העירייה על פעולותיה לשימור וחיזוק מורשת העיר תל-אביב
יפו.

המועצה מעודדת את המשך הפעולות בנושאים הללו לקראת שנת ה - 100 של העיר.

421. נאומים מהמקום:

מר וולוך- יו"ר הישיבה:

הסעיף האחרון בסדר היום, אם יש, נאומים מהמקום.

האם יש למישהו לומר משהו?

אני מבין שאין.

תודה רבה, הישיבה נעולה.

הישיבה ננעלה בשעה 18:10

מ"מ יו"ר

מנכ"ל

ערכה: גלילה בן חורין, מזכירת המועצה וע' מנכ"ל העירייה